



Zahlen und Fakten

(Primarschulhaus Schwerzgrueb, Bülach, 18. September 2015)

Flächen und Volumina

Grundstückfläche	23'329 m ²
Geschossfläche	6'719 m ²
Gebäudevolumen	26'830 m ³

Kosten

Voraussichtliche Gesamtkosten Umbau 24,5 Mio Fr, davon:

- Gebäude 19,6 Mio
- Umgebungsarbeiten 2,1 Mio
- Ausstattung 635'000 Fr., davon künstlerischer Schmuck 90'000 Fr.
- Betriebseinrichtungen (Bühne, Multimedia) 210'000 Fr.
- Vorbereitungsarbeiten und Container-Provisorium 1,6 Mio
- Baunebenkosten 760'000 Fr.

Subventionen Total 405'000 Fr., davon:

- Gebäudeversicherung GVZ 250'000 Fr.
- Gebäudeprogramm 125'000 Fr.
- EKZ Solaranlagen 15'000 Fr.
- EKZ Wärmepumpe 15'000 Fr.

Bewilligter Kredit: 23,347 Mio Fr., inklusiv Teuerung und Nachtragskrediten. Davon:

- Teuerung vom 1. April 2011 bis 1. April 2014
(0,61%) 143'000 Fr.

Projektgeschichte

- Im Rahmen eines Planerwahlverfahrens zur Sanierung des Schulhauses reichen fünf Teams Vorschläge ein. Das Projekt des Architekturbüros schibliholenstein ag architekten sia fsai (Zürich) mit Inhaber Markus Holenstein erhält den Zuschlag.
- 22. Mai 2012: Primarschulpflege Bülach erklärt 20,079 Mio Fr. als gebundene Kosten. Dieser Beschluss wird vor dem Bezirksrat angefochten. Der Bezirksrat stützt den Entscheid der Primarschulpflege.
- 18. März 2013: Gemeinderat Bülach bewilligt einstimmig den Kredit von 2,651 Mio Fr. für die ungebundenen Kosten.



Schulhausgeschichte

- Entstehung: In Rahmen eines Wettbewerbes in den 70er Jahren erhält das Architektenteam Werkgruppe 73 den Zuschlag. Planung und Bau 1974 bis 1976.

- Schülerzahl 352, Anzahl Klassen 12, Anzahl Lehrkräfte 45 (inklusive Teilpensen).