

Protokoll Auszug

Behörde Stadtrat

Beschluss-Nr. 68

Sitzung vom 28. Februar 2024

05.03

Baubewilligung

Storchen Bistro GmbH, Andreas Müller, Marktgasse 25, 8180 Bülach

Umwandlung von saisonaler Umnutzung der Parkplatzfläche zur ganzjährigen Nutzung für die Aussenwirtschaft, Grundstücke Nr. 204 und 206, Marktgasse 34 in 8180 Bülach

Ausgangslage

Am 18. Oktober 2017 wurde mit Beschluss Nr. 316 beim Gebäude Nr. 43 die Umnutzung von einer Wohnung in fünf Wohnungen bewilligt. Für die neuen fünf Wohnungen wurden zwei Fahrzeugabstellplätze in der näheren Umgebung gemietet und die drei Fahrzeugabstellplätze auf den Grundstücken Nrn. 204 und 206 stehen der Gastwirtschaft «Storchen» zur Verfügung. Daraufhin wurde am 17. März 2021 mit dem Beschluss-Nr. 034 die saisonale Umnutzung der drei Fahrzeugabstellplätze zu einer Aussenwirtschaft bis am 31. Dezember 2023 bewilligt. Da die drei Fahrzeugabstellplätze daher in den Sommermonaten nicht genutzt werden können, wurde das Baugesuch nur befristet bewilligt. Am 5. September 2023 reichte die Bauherrschaft ein Baugesuch für die unbefristete Umnutzung ein.

Der Ausschuss Bau und Infrastruktur hat mittels Zirkularbeschluss die Bewilligung für die Umwandlung der saisonalen Umnutzung der Parkplatzfläche zur ganzjährigen Nutzung für die Aussenwirtschaft erteilt.

Der Stadtrat beschliesst:

1. Der Stadtrat nimmt die Erteilung der Baubewilligung zur Kenntnis.
2. Mitteilung an:
 - a) Andreas Müller, Stadtrat Ressort Planung und Bau
 - b) Peter Senn, Leiter Planung und Bau
 - c) Julia Hartmann, Leiterin Hochbau

Protokoll Auszug

Behörde Stadtrat

Beschluss-Nr. 68

Sitzung vom 31. Januar 2024



Stadtrat Bülach

A handwritten signature in blue ink, appearing to read 'M. Eberli', with a long, sweeping underline.

Mark Eberli
Stadtpräsident

A handwritten signature in blue ink, appearing to read 'C. Mühlethaler', with a wavy, horizontal underline.

Christian Mühlethaler
Stadtschreiber