

28.03

Immobilien; Schulhaus Lindenhof

Sanierung der Heizanlage

Genehmigung Kreditabrechnung

Antrag und Weisung an das Stadtparlament

Die seit 1995 installierte Ölheizung war am Ende ihres Lebenszyklus. Gleichzeitig führte die mangelnde Dämmung der Verbindungsleitungen zwischen Trakt Ost und West zu einem grossen Energieverlust. Basierend auf der Ausrichtung der Stadt Bülach als Energiestadt und unter Berücksichtigung der Immobilienstrategie, erwies sich der Einbau einer Pelletheizung als die optimale Lösung.

Der Stadtrat beantragte deshalb dem Stadtparlament am 18. September 2019 für die Liegenschaft Schulhaus Lindenhof, Sanierung der Heizanlage, einen Kredit von 780 000 Franken. Am 9. März 2020 wurde der Kredit durch das Stadtparlament um 50 000 Franken auf 730 000 Franken gekürzt. Der Gesamtkredit beträgt zuzüglich der zwischenzeitlich eingetretenen Bauteuerung (+1.2 %) 738 760.00 Franken.

Die mit der Buchhaltung übereinstimmende Bauabrechnung schliesst mit Aufwendungen von 674 189.98 Franken ab. Gegenüber dem Kredit ergibt sich eine Unterschreitung von 64 570.02 Franken (-8.7%).

Der Stadtrat **beschliesst:**

1. Dem Stadtparlament wird beantragt, es wolle beschliessen:
 - 1.1 Die Kreditabrechnung über die Sanierung der Heizanlage, wird mit Aufwendungen von 674 189.98 Franken (inkl. MwSt.) und einer Kreditunterschreitung von 64 570.02 Franken (-8.7%) genehmigt.
2. Antrag und Weisung an das Stadtparlament wird genehmigt.
3. Mitteilung an:
 - a) Andreas Müller, Stadtrat
 - b) Rosa Pfister-Kempf, Stadträtin
 - c) Marco Lobsiger, Leiter Bildung
 - d) Peter Senn, Leiter Planung und Bau

Protokoll Auszug



Behörde Stadtrat

Klassifizierung öffentlich

Beschluss-Nr. 330

Sitzung vom 6. September 2023

- e) Markus Wanner, Leiter Finanzen und Informatik
- f) Beat Gmünder, Leiter Immobilien

4. Antrag und Weisung an

- a) Philemon Abegg, Präsident des Stadtparlaments, via Ratssekretariat
- b) Mitglieder des Stadtparlaments, via Ratssekretariat
- c) Sandra Lobsiger, Ratssekretärin
- d) Mitglieder des Stadtrats
- e) Mitglieder der Geschäftsleitung
- f) Medien und Abonnenten für Stadtparlament-Drucksachen

Stadtrat Bülach

Mark Eberli
Stadtpräsident

Christian Mühlethaler
Stadtschreiber