Protokoll Auszug

Behörde Stadtrat

Klassifizierung öffentlich
Beschluss-Nr. 199
Sitzung vom 24. Mai 2023

Stadt Bülach

23.03.40 / 27.05.10 / 33.03 / 39.04.10
Kanalisation / Drainagen / Strasse / Wasserversorgung
Eschenmosen, Dorfstrasse bis Schulweg, 1. Etappe
Ersatz Regenabwasser-, Drainage- und Wasserleitung, Strasseninstandstellung
Bewilligung Projektierungskredit und Vergabe Ingenieurleistungen

Ausgangslage / Projektumfang
Die bestehenden Wasserleitungen im Weiler Eschenmosen weisen mit Jahrgang 1949 ein Alter von mehr als 70 Jahren auf. Dasselbe gilt auch für gewisse Hydranten, Schieber sowie einige Hausanschlüsse. In den vergangenen Jahren ereigneten sich fünf grössere Rohrbrüche. Aus diesen Gründen sind die Wasserleitungen zu ersetzen.

Die im bestehenden Entwässerungssystem im Jahr 2018 vorgenommenen Reinigungs- und Zustandserfassungsarbeiten (Grundlage für Generelles Entwässerungskonzept 2020, Entwurf) ergaben Sanierungsbedarf bei den Regenabwasserleitungen im Weiler Eschenmosen. Bei einzelnen zu ersetzenden Regenabwasserleitungen handelt es sich um Drainageleitungen (Nr. 20 und 25 gemäss Übersichtsplan 1:500, datiert 9. Januar 2018 als integrierender Bestandteil der Unterhaltsordnung für die Meliorationsanlagen der Stadt Bülach, datiert 5. November 2018). An den bestehenden Schmutzabwasserkanälen wurden keine sanierungsbedürftigen Mängel festgestellt.

Im Nachgang zu den Werkleitungsarbeiten sind im Projektperimeter die Strassenentwässerung, die Randabschlüsse, der Strassenbelag sowie die Strassenbeleuchtung zu ersetzen.

Aufgrund der engen Platzverhältnisse im Weiler Eschenmosen sowie einer möglichst unterbruchsfreien Versorgung und Zugänglichkeit für die Bewohner und Grundeigentümer während der Ausführungsphase, werden die geplanten Baumassnahmen in 2. Etappen ausgeführt. Entscheidend für die Zuweisung der Massnahmen zu den Etappen ist deren Koordinationsbedürftigkeit mit der geplanten Instandsetzung der Winterthurerstrasse (Staatsstrasse), welche durch den Kanton voraussichtlich in den Jahren 2025 und 2026 ausgeführt werden soll. Arbeiten ohne Koordinationsbedürftigkeit mit dem Staatsstrassenprojekt auf der Winterthurerstrasse sollen in der 1. Etappe vorgezogen realisiert werden. Von der Stadt geplante Werkleitungsquerungen oder eine allfällige Wasserleitungsumlegung in die Winterthurerstrasse, welche zur Nutzung von Synergien koordiniert mit dem Staatsstrassenprojekt ausgeführt werden, sollen in einer 2. Etappe realisiert

werden. Gegenstand dieses Beschlusses bilden die Massnahmen des Projektumfangs der 1. Etappe, welche auf gesamtheitlichen Überlegungen gemäss Projektdefinition vom 28. Februar 2023 basieren. Die Massnahmen des Projektumfangs der 2. Etappe sind nicht Gegenstand dieses Beschlusses.

Honorarofferte, Vergabe

Die Gossweiler Ingenieure AG, Bülach, wurde zur Offertstellung für die Planungsdienstleistungen (SIA-Phasen 3 und 4) angefragt. Sie offeriert die Ausarbeitung eines Bauprojekts, mitsamt Kostenvoranschlag und Durchführen der Submissionen, mit Offerte vom 5. April 2023 im Zeittarif zum Preis von 99 950 Franken (inkl. Nebenkosten und 7.7 % MwSt.).

Das Angebot ist angemessen; die Vergabe der Ingenieurarbeiten kann direkt als Einzelauftrag erfolgen.

Beitragsgesuch bei Bund und Kanton für Erneuerung Meliorationsleitungen

Im Projektperimeter befinden sich Drainageleitungen, welche als Bestandteil des Projektumfang ersetzt werden sollen. Sie sind sowohl Bestandteil des Regenabwassersystems des überbauten Weilerkerns von Eschenmosen als auch des Drainageleitungsnetzes der landwirtschaftlich genutzten Flächen in der Umgebung und leiten das anfallende Regenwasser in öffentliche Gewässer ab. Im Rahmen der Projektierung werden Beitragsgesuche eingereicht und so allfällige Beiträge von Bund und Kanton an die Erneuerung der Drainageleitungen gesichert.

Weitere Werkträger

Die EKZ wird ihre Rohrblockanlagen zusammen mit der öffentlichen Beleuchtung erneuern. Im Rahmen der Planung werden die Drittwerke nochmals abgeholt. Sollten sich daraus weitere Projekte Dritter ergebe, so ist mit diesen ein angemessener Kostenschlüssel festzulegen.

Kredit / Budget

Aufgrund der vorliegenden Honorarofferte und unter Berücksichtigung eines Betrags für Unvorhergesehenes sind Projektierungskredite von insgesamt 110 000 Franken (inkl. Nebenkosten, 7.7 % MwSt. und ca. 10 % Unvorhergesehenes) erforderlich. Die Kosten sind wie folgt aufzuteilen:

a) Strasse, inkl. Randabschlüsse, Strassenentwässerung, Beleuchtung	Fr.	35 000.00
b) Wasserversorgung	Fr.	30 000.00
c) Kanalisation (Regenabwasser- und Drainageleitungen)	Fr.	45 000.00

Noch zu beantragende Kantonsbeiträge an den Ersatz der Drainageleitungen werden die Nettobelastung gegenüber dem vorstehend erwähnten Bruttokreditbedarf für die Massnahmen (c) möglicherweise tiefer ausfallen lassen.

Im Budget 2023 der Investitionsrechnung sind für dieses Bauvorhaben folgende Mittel enthalten

a) Strasseninstandstellung	Konto 6150.5010.00/INV01089	Fr.	100 000.00
b) Ersatz Wasserleitung	Konto 7101.5030.00/INV01109	Fr.	350 000.00
c) Ersatz Regenwasserkanalisation	Konto 7201.5030.00/INV01106	Fr.	250 000.00

Damit ist der Kreditbedarf gedeckt.

Auf Antrag des Ausschusses Bau und Infrastruktur **beschliesst** der Stadtrat:

1. Für die Ausarbeitung eines titelerwähnten Bauprojektes, mitsamt Kostenvoranschlag und Durchführen der Submission (SIA-Phasen 3 und 4) werden folgende Projektierungskredite bewilligt:

a) Strasseninstandstellung	Konto 6150.5010.00/INV01089	Fr.	35 000.00
b) Ersatz Wasserleitung	Konto 7101.5030.00/INV01109	Fr.	30 000.00
c) Ersatz Regenwasserleitungen	Konto 7201.5030.00/INV01106	Fr.	45 000.00

2. Die Gossweiler Ingenieure AG, Bülach, wird mit der Ausarbeitung eines Bauprojektes, gemäss Disp. Ziffer 1, zum Betrag von 99 950 Franken (inkl. 7.7 % MwSt. und Nebenkosten) beauftragt. Grundlage bildet die Honorarofferte vom 5. April 2023.

3. Die Abteilung Umwelt und Infrastruktur wird beauftragt, mit allfällig weiteren am Bauvorhaben beteiligten Werkträgern einen Kostenschlüssel festzulegen.

4. Mitteilung an:
   a) Gossweiler Ingenieure AG, Schaffhauserstrasse 55, 8180 Bülach (gilt als Auftragsbestätigung)
   b) Andrea Spycher, Stadträtin
   c) Markus Wanner, Leiter Finanzen und Informatik
   d) Dirk Kauffeld, Leiter Umwelt und Infrastruktur
   e) Christoph Brot, Leiter Infrastruktur
   f) Thomas Kuhn, Leiter Umwelt

g) Jakob Surber, Brunnenmeister
h) Reto Sennhauser, Werkmeister
i) Christian Hässig, Projektleiter Tiefbau, mit Akten

Stadtrat Bülach

Mark Eberli
Stadtpräsident

Christian Mühlethaler
Stadtschreiber