Behörde Stadtrat

Klassifizierung öffentlich Beschluss-Nr. 176

Sitzung vom 10. Mai 2023

27.05.10
Drainagen
Eschenmosen, Schüracher – Latz
Ersatz Meliorationsanlagen / Regenabwasserleitungen
Projektfestsetzung, Kreditbewilligung und Vergabe

Ausgangslage

Im Zusammenhang mit der Periodischen Wiederinstandstellung (PWI) der Meliorationsleitungen wurden zwischen 2019 und 2022 diverse Zustandsaufnahmen der Drainageleitungen ausgeführt und daraus ableitend die spezifischen Massnahmenpakete und Investitionen festgelegt.

Stadt Bülach

Im Weiler Eschenmosen wurden im Jahr 2018 erste Kanal-TV-Aufnahmen erstellt und ausgewertet. Vereinzelte Haltungen konnten aufgrund der nicht zugänglichen und überdeckten Schächte wie auch den stark beschädigten oder verstopften Leitungen im Gebiet Schüracher – Latz nur vereinzelt oder gar nicht aufgenommen werden. In Rücksprache mit dem Kanton Zürich, Amt für Landschaft und Natur (ALN), wurde festgelegt, weitere ergänzende Kanal-TV-Aufnahmen in diesem Gebiet durchzuführen. Die ergänzenden Kanal-TV-Aufnahmen sind durch die Mökah AG, Henggart, im Rahmen der periodischen Zustandsuntersuchungen im Jahr 2022 erfolgt.

Die Begleitung und Ingenieurleistungen für diese ergänzenden Aufnahmen und Massnahmenfestlegung erfolgten durch die Gossweiler Ingenieure AG, Bülach.

Bauprojekt

Die Drainageleitungen im Gebiet Latz werden komplett ersetzt. Zudem werden bei den Bauarbeiten die Sauger überprüft und, wo nötig, ebenfalls ersetzt. Im Gebiet Schüracher werden die Drainageleitungen nochmals gespült, um die Ablagerungen zu entfernen.

Das Bauprojekt des Gossweiler Ingenieure AG beinhaltet:

- Kostenvoranschlag, datiert 28. März 2023
- Übersichtsplan, 1:2000, datiert 21. März 2023

Behörde Stadtrat

Klassifizierung öffentlich Beschluss-Nr. 176

Sitzung vom 10. Mai 2023



Kredit

Der Kostenvoranschlag der Gossweiler Ingenieure AG vom 28. März 2023 basiert auf dem Resultat der Submission. Er weist für den Ersatz der Drainageleitungen Kosten von 115 000 Franken aus.

Der mit Ressortverfügung Nr. 01/2021 bewilligte Projektierungskredit ist aufzuheben.

Budget

Im Investitionsprogramm 2022–2026 sind unter Konto 7201.5030.00/INV01098, Eschenmosen, Schüracher / Latz, Ersatz Regenabwasserleitung, insgesamt 144 000 Franken eingestellt. Im Budgetjahr 2023 sind hierfür 0 Franken eingestellt. Im Forecast des Investitionsprogramms 2023–2027, Version 1, sind 130 000 Franken im Jahr 2023 eingestellt.

Gebundene Ausgabe

Beim Ersatz der Drainageleitungen handelt es sich um eine gebundene Ausgabe. Die Leitungen sind örtlich und sachlich zur Gewährleistung der landwirtschaftlichen Bewirtschaftung notwendig. Zeitlich war der Ersatz ursprünglich im Jahr 2022 vorgesehen und budgetiert. Aufgrund des nicht möglichen Abschlusses der Untersuchungen infolge Unzugänglichkeit verzögerten sich die Arbeiten. Es handelt sich um eine gebundene Ausgabe im Sinne von § 103 Gemeindegesetz (GG). Damit darf die Ausgabe trotzdem getätigt werden.

Arbeitsvergabe

a) Tiefbauarbeiten

Die Submission der Tiefbauarbeiten erfolgte als Einzelanfragen bei mehreren Anbietern. Es gingen drei Angebote mit folgenden, bereinigten, Resultaten ein:

| Nr. | Anbieter | Bereinigte Angebotssumme | Abweichung |
|-----|--|--------------------------|------------|
| 1 | Hofer Tiefbau AG, Oberembrach | Fr. 56 641.79 | |
| 2 | Konrad Meier AG, Bülach | Fr. 60 002.80 | 5.9 % |
| 3 | Eigenheer Aushub & Transporte, Kleinandelfingen | Fr. 83 271.45 | 47.0 % |

Behörde Stadtrat

Klassifizierung öffentlich Beschluss-Nr. 176

Sitzung vom 10. Mai 2023



Die Hofer Tiefbau AG, Oberembrach, weist das preislich tiefste Angebot auf. Somit sind die Arbeiten freihändig an diese Firma, zum bereinigten Preis von netto 56 490 Franken, zu vergeben. Grundlage bildet das Angebot vom 13. März 2023.

b) Bauleitung

Die Gossweiler Ingenieure AG wurde zur Offertstellung für die Bauleitung (Phase 5) angefragt. Sie offeriert ihre Leistungen gemässe Angebot vom 4. April 2023 zum Preis von insgesamt 7 500 Franken (inkl. Nebenkosten und MwSt.).

Das Angebot ist angemessen und kann direkt als Einzelauftrag erfolgen.

Subventionen / Kantons- und Bundesbeiträge

Es sind Beiträge von Bund und Kanton von ca. 55 000 Franken zu erwarten. Das Gesuch wurde dem ALN am 28. März 2023 eingereicht.

Kulturausfallentschädigung

Es ist noch zu prüfen, ob in Folge der Bauarbeiten einen Kultur- oder Ernteausfall zu entschädigen ist.

Realisierung

Die Realisierung des Bauvorhabens ist ab Mitte Juli 2023 vorgesehen.

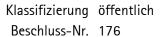
Orientierung der Anwohner

Die während der Bauphase von baulichen Massnahmen und temporären Verkehrsbeschränkungen betroffenen Anwohner sind durch die Bauleitung rechtzeitig vor Baubeginn zu informieren.

Verkehrsregelung während der Bauphase

Im Einvernehmen mit der Abteilung Umwelt und Infrastruktur sowie mit der Stadtpolizei ist das während der Bauphase geltende Verkehrskonzept aufzustellen.

Behörde Stadtrat



Sitzung vom 10. Mai 2023



Der Stadtrat beschliesst:

- Das Bauprojekt der Gossweiler Ingenieure AG, Bülach, vom 21./28. März 2023 über den Ersatz Drainageleitungen, Gebiet Schüracher – Latz, wird festgesetzt. Vorbehalten bleibt die Genehmigung von Bund und Kanton.
- 2. Für den Ersatz der Drainageleitungen, Gebiet Schüracher Latz wird ein Objektkredit von 115 000 Franken zu Lasten der Investitionsrechnung, Konto 7201.5030.00/INV01098, als gebundene Ausgabe bewilligt.
- 3. Der mit Ressortverfügung Nr. 01/2021 bewilligte Projektierungskredit wird aufgehoben.
- 4. Die Tiefbauarbeiten werden der Hofer Tiefbau AG, Oberembrach, gemäss Angebot vom 13. März 2023 zum Preis von Fr. 56 641.79 vergeben.
- 5. Die Gossweiler Ingenieure AG, Bülach, wird mit der Bauleitung (Phase 5) gemäss Honorarofferte vom 4. April 2023 im Zeittarif zum Preis von insgesamt 7 500 Franken beauftragt.
- 6. Die Gossweiler Ingenieure AG wird beauftragt,
 - die Vergabe der Tiefbauarbeiten allen Anbietern mitzuteilen;
 - die während der Bauphase von baulichen Massnahmen und temporären
 Verkehrsbeschränkungen betroffenen Anstösser rechtzeitig vor Baubeginn zu informieren;
 - mit der Abteilung Umwelt und Infrastruktur sowie mit der Stadtpolizei das während der Bauphase geltende Verkehrskonzept aufzustellen.
- 7. Die Gossweiler Ingenieure AG wird beauftragt, nach Abschluss der Bauarbeiten den Leitungskataster nachzuführen.
- 8. Mitteilung an:
 - a) Baudirektion Kanton Zürich / ALN, Walter Schüepp, Postfach, 8090 Zürich
 - b) Gossweiler Ingenieure AG, Fabian Bachofen, Schaffhauserstrasse 55, 8180 Bülach
 - c) Andrea Spycher, Stadträtin
 - d) Markus Wanner, Leiter Finanzen und Informatik
 - e) Dirk Kauffeld, Leiter Umwelt und Infrastruktur

Behörde Stadtrat

Klassifizierung öffentlich Beschluss-Nr. 176

Sitzung vom 10. Mai 2023

- f) Thomas Kuhn, Leiter Umwelt a.i.
- g) Hanspeter Gossweiler, Tiefbau

Stadtrat Bülach

Mark Eberli

Stadtpräsident

Christian Mühlethaler

Stadtschreiber