

## 28.03

### Immobilien

#### Neubau Schulanlage Guss

#### Werkvertrag

#### Genehmigung vorbehältlich der Kreditgenehmigung an der Urnenabstimmung

Für den Neubau der Schulanlage Guss erteilte der Stadtrat mit Beschluss-Nr. 422 am 30. November 2022 den Zuschlag der Firma Allreal Generalunternehmer AG. Die Vergabe erfolgt vorbehältlich der Kreditgenehmigung an der Urnenabstimmung.

Der Bereich Immobilien wurde im selben Beschluss beauftragt, unter Berücksichtigung der umzusetzenden Optionen, mit dem Siegerteam den TU-Werkvertrag zu finalisieren, um so den endgültigen Werkpreis bestimmen zu können. Der finale Werkpreis beträgt 24 137 900.10 Franken inklusive Optionen und 8.1 % Mehrwertsteuer.

Der Inhalt des Werkvertrages wurden den Wettbewerbsteams bereits in der Gesamleistungssubmission als verpflichtender Bestandteil zugestellt.

Der gegenseitig besprochene und geprüfte Werkvertrag liegt nun vor.

Der Stadtrat **beschliesst:**

1. Der TU-Werkvertrag mit allen Beilagen wird genehmigt.
2. Stadtpräsident Mark Eberli und Stadtschreiber Christian Mühlethaler werden beauftragt, den TU-Werkvertrag zu unterzeichnen.
3. Der TU-Werkvertrag tritt nach Eintreten der Rechtskraft des Urnenentscheides über den Verpflichtungskredit in Kraft.
4. Mitteilung an:
  - a) Mark Eberli, Stadtpräsident
  - b) Andreas Müller, Stadtrat
  - c) Rosa Pfister, Stadträtin
  - d) Peter Senn, Leiter Planung und Bau

**Protokoll** Auszug



**Behörde** Stadtrat

Klassifizierung öffentlich

Beschluss-Nr. 134

Sitzung vom 12. April 2023

- e) Marco Lobsiger, Leiter Bildung
- f) Markus Wanner, Leiter Finanzen und Informatik
- g) Beat Gmünder, Leiter Immobilien

**Stadtrat Bülach**

Mark Eberli  
Stadtpräsident

Christian Mühlethaler  
Stadtschreiber