

## 28.03

### Immobilien

#### KESB Bülach Nord

#### Umzug - Kreditabrechnung

#### Genehmigung

Mit Beschluss vom 31. Mai 2021 genehmigte das Stadtparlament den neuen Mietvertrag für die Räumlichkeiten der KESB Bülach Nord an der Grenzstrasse 10 sowie einen Kredit von 135 500 Franken (inkl. MwSt.) für den Umzug, die Verlegung des Serverraums sowie der Mobiliarergänzung. Obwohl das Kreditvolumen für den Umzug in der Kompetenz des Stadtrats lag, wurde das Gesamtpaket im Sinne der Einheit dem Stadtparlament vorgelegt.

Der Verpflichtungskredit wurde von der Abteilung Finanzen unterteilt in einen aktivierbaren Anteil zu Lasten der Investitionsrechnung von 100 000 Franken (Konto 5040.00 und 5060.00 / INV01165 und von 35 500 Franken zu Lasten der Erfolgsrechnung 2021 (KST 40.090360).

Die mit der Buchhaltung übereinstimmende Abrechnung zu Lasten der Investitionsrechnung schliesst mit Aufwendungen von Fr. 115 029.45 (inkl. MwSt.) ab. Gegenüber dem bewilligten Kredit ergibt sich eine Überschreitung von Fr. 15 029.45 (+15 %).

Die Abrechnung zu Lasten der Erfolgsrechnung 2021 schloss mit Fr. 51 282.55 (inkl. MwSt.) ab. Gegenüber dem bewilligten Kredit ergibt sich eine Überschreitung von Fr. 15 782.55 (+44.5 %).

Der Gesamtkredit von 135 500 Franken wird insgesamt um 30 812 Franken (+22.7 %) überschritten.

Die in der Erfolgsrechnung auf der Kostenstelle 40.090360 budgetierten, nicht aktivierbaren Rückbaukosten an der Feldstrasse 99 fielen hingegen um rund 42 000 Franken tiefer aus. Damit verbesserte sich das Endergebnis auf der Kostenstelle gegenüber dem Budget dennoch positiv.

Der Stadtrat **beschliesst:**

1. Der Stadtrat beantragt dem Stadtparlament, es wolle **beschliessen:**



1. Die Kreditabrechnung für den Umzug der KESB Bülach Nord zu Lasten der Investitionsrechnung wird mit Aufwendungen von Fr. 115 029.45 (inkl. MwSt.) und Mehrkosten von Fr. 15 029.45 genehmigt und ein entsprechender Nachtragskredit bewilligt.
2. Die Kreditabrechnung zu Lasten der Erfolgsrechnung 2021 wird mit Aufwendungen von Fr. 51 282.55 (inkl. MwSt.) und einer Überschreitung von Fr. 15 782.55 genehmigt und ein entsprechender Nachtragskredit bewilligt.
2. Mitteilung an:
  - a) Hanspeter Lienhart, Stadtrat
  - b) Peter Senn, Leiter Planung und Bau
  - c) Markus Wanner, Leiter Finanzen und Informatik
  - d) Beat Gmünder, Leiter Immobilien
3. Antrag und Weisung an:
  - a) Philemon Abegg, Parlamentspräsident, via Parlamentssekretariat
  - b) Mitglieder des Stadtparlaments, via Parlamentssekretariat
  - c) Nathalie Zollinger, Parlamentssekretärin
  - d) Mitglieder des Stadtrats
  - e) Mitglieder der Geschäftsleitung
  - f) Medien und Abonnenten für Stadtparlament-Drucksachen

**Stadtrat Bülach**

Mark Eberli  
Stadtpräsident

Christian Mühlethaler  
Stadtschreiber