Protokoll Auszug

Behörde Stadtrat

Klassifizierung öffentlich
Beschluss-Nr. 176
Sitzung vom 1. Juni 2022

Stadt Bülach

23.04.10
Abwasserreinigung
ARA Furt, Schlammfaulung
Vergabe erste Etappe, Teil 3

Ausgangslage
Mit Beschluss Nr. 162 vom 21. April 2021 setzte der Stadtrat das Bauprojekt „Schlammfaulung, Kapazitätssteigerung inklusive Sanierung" vom 3. bzw. 10. März 2021 fest und bewilligte hierfür einen Objektkredit von 7 500 000 Franken (inkl. MwSt.) zulasten der Investitionsrechnung, Konto 7209.5030.00/INV00201, als gebundene Ausgabe.

Mit Stadtrats-Beschluss Nr. 162 / 2021 wurden auch die Arbeiten und Leistungen der ersten Etappe, Teil 1, vergeben. Dabei wurde darauf hingewiesen, dass noch weitere Vergaben erfolgen werden. Im Kostenvoranschlag (KV) vom 8. März 2021 der HBT und der BGG wurden deshalb Richtwerte und Erfahrungspreise eingesetzt.

Submission und Vergaben erste Etappe, Teil 2
Mit Stadtrats-Beschluss Nr. 279 vom 14. Juli 2021 erfolgten die Vergaben der ersten Etappe, Teil 2. Diese beinhalten die Arbeitsgattungen BKP 327 «Rohrleitungen» und BKP 326.4 «Faulwasserabzug». Dabei wurde eine Differenz (Mehrkosten) gegenüber dem Kostenvoranschlag von insgesamt Fr. 126 176.10 angegeben, welche durch den Betrag für Unvorhersehbares gedeckt sind.

Submission und Vergabe erste Etappe, Teil 3
Für die Lieferung, Montage und Inbetriebsetzung der Lüftungsanlagen im bestehenden Schlammentwässerungsgebäude und im Untergeschoss zum neuen Schlammstapelbehälter wurden bei drei Firmen Offerten eingeholt (Einzelanfrage bei mehreren Unternehmen). Aufgrund der Richt-/ Erfahrungspreise im KV im Betrag von rund 100'000 Franken (exkl. MwSt.) wurde davon ausgegangen, dass der Schwellenwert für die Durchführung eines Einladungsverfahrens nicht erreicht werde.

Es gingen folgende Angebote ein (inkl. MwSt.):

- Schmid Hutter AG, Winterthur	netto	Fr.	146 886.20
- Widmann AG, Attikon	netto	Fr.	171 653.00
- Hanggartner AG, Bassersdorf	netto	Fr.	175 507.90

Damit liegt das günstigste Angebot unterhalb des Schwellenwerts von 150 000 Franken (exkl. MwSt.) für Baunebenleistungen. Die zwei weiteren Angebote liegen leicht darüber. Die Vergabe darf trotzdem freihändig erfolgen.

Aufgrund der Prüfung und des preislich tiefsten Angebots beantragt die Bauleitung (Hunziker Betatech AG) am 20. April 2022 eine Vergabe an die Schmid Hutter AG.

Die Schmid Hutter AG offeriert ihre Leistungen am 24. März 2022 für brutto 145 090 Franken. Unter Berücksichtigung von 6 % Rabatt und 7.7 % MwSt. beträgt das Angebot netto pauschal Fr. 146 886.20. Die Ausführung soll zwischen August und Oktober 2022 erfolgen. Der Preis ist fest bis Ende 2022.

Nach erfolgter Vergabe ist ein Werkvertrag abzuschliessen. Darin sind die weiteren Details zu Bauprogramm und Zahlungskonditionen usw. festzuhalten.

Vergleich der Vergabe mit Kostenvoranschlag, Kostenentwicklung aufgrund besonderer Situation
Im Kostenvoranschlag sind unter mehreren Positionen insgesamt rund 555 000 Franken (inkl. MwSt.) für Verschiedenes und Unvorhergesehenes enthalten. Aufgrund der aktuell speziellen Marktsituation entstehen bei den Unternehmen teilweise erhebliche Preisschwankungen (Mehrkosten), welche sie nicht selbst tragen können und/oder wollen. Es ist deshalb momentan sehr schwierig abzuschätzen, ob die Reserven zur Abdeckung genügen werden. Die Bauleitung wird ersucht, der Kostenentwicklung ein grosses Augenmerk zu widmen und allenfalls rechtzeitig um einen Zusatzkredit zu ersuchen.

Auf Antrag des Ausschusses Bau und Infrastruktur **beschliesst** der Stadtrat:

1. Die Lieferung, Montage und Inbetriebsetzung der Lüftungsanlagen im bestehenden Schlammentwässerungsgebäude und im Untergeschoss zum neuen Schlammstapelbehälter werden der Schmid Hutter AG, Winterthur, zum Preis von netto pauschal Fr. 146 886.20 gemäss Angebot vom 24. März 2022 vergeben.

2. Die Bauleitung wird beauftragt:
   a) den drei Anbietern die Vergabe schriftlich mitzuteilen;
   b) das verbindliche Bauprogramm zu vereinbaren;

c) mit der Schmid Hutter AG einen Werkvertrag abzuschliessen;
d) den Vertrag der Abteilung Umwelt und Infrastruktur zur Unterschrift vorzulegen.

3. Mitteilung an:
   a) Hunziker Betatech AG, Pflanzschulstrasse 17, 8400 Winterthur
   b) BGG Engineering AG, Schokoladenweg 6, 9011 St. Gallen
   c) Gemeinderat Bachenbülach, Schulhausstrasse 1, 8184 Bachenbülach
   d) Gemeinderat Winkel, Seebnerstrasse 19, 8185 Winkel
   e) Gemeinderat Hochfelden, Gemeindehausstrasse 4, 8182 Hochfelden
   f) Gemeinderat Höri, Wehntalerstrasse 46, 8181 Höri
   g) Gemeinderat Eglisau, Obergass 17, 8193 Eglisau
   h) Gemeinderat Stadel, Zürcherstrasse 15, 8174 Stadel
   i) Zweckverband Abwasserverbund Embrachertal, c/o Gemeinde Rorbas, Kirchgasse 1, 8427 Rorbas
   j) Andrea Spycher, Stadträtin
   k) Dirk Kauffeld, Leiter Umwelt und Infrastruktur
   l) Thomas Laufer, Leiter Infrastruktur
   m) Erich Schmid, Leiter ARA Furt
   n) Hanspeter Gossweiler, Tiefbau

Stadtrat Bülach

Mark Eberli
Stadtpräsident

Christian Mühlethaler
Stadtschreiber