



## Grundsatzbeschlüsse des Gemeinderats

vom 1. September 2014



0. Global
1. Abfallbewirtschaftung
2. Alter
3. Bau, Planung und Umwelt
  - Ökologie, Landschaft und Natur
  - Infrastruktur
4. Bevölkerungsdienste
5. Bildung
6. Familie und Jugend
7. Finanzen
  - Steuerfuss
  - Finanzhaushalt
  - Verschuldung/Selbstfinanzierungsgrad
  - Controlling
  - Outsourcing
  - Finanzvermögen
  - Zentralörtliche Leistungen
8. Gesundheit
9. Kultur
10. Land- und Forstwirtschaft
11. Liegenschaften
12. Sicherheit
  - Verkehrssicherheit
  - Sicherheit von Personen und Eigentum
13. Soziales
  - Soziales
  - Betreuung von Arbeitslosen und Sozialhilfe-Empfängern
14. Sport
15. Verkehr
16. Werke (Wasser, Abwasser)
17. Wirtschaft und Arbeit



## 0. Global

- Bülach schafft und unterhält eine effiziente Struktur- und Ablauforganisation innerhalb der Verwaltung und zu externen Stellen.
- Bülach strebt, zwecks Erschliessung von Synergien, die Zusammenarbeit mit externen Verwaltungen, Institutionen und Drittfirmen an, sofern die Wirtschaftlichkeit gegeben ist.
- Die Entwicklung der Stadt Bülach erfolgt koordiniert und nachhaltig.
- Beschlüsse und Erlasse werden konsequent um- und durchgesetzt.
- Leistungen an Dritte müssen mindestens mit einem Kostendeckungsgrad von 110 % weiterverrechnet werden.
- Die Stadtverwaltung ist zentrumsnah unter einem Dach zu zentralisieren.

## 1. Abfallbewirtschaftung

Keine Grundsatzbeschlüsse

## 2. Alter

- Das Altersleitbild wird umgesetzt.
- Beim „Wohnen im Alter“ wird das Modell Wohnen plus verwirklicht.

## 3. Bau, Planung und Umwelt

Ökologie, Landschaft und Natur

- Mittels Umweltmanagement werden umfassende ökologische Richtlinien in allen Bereichen eingehalten.
- Die Stadt Bülach engagiert sich aktiv in der Flughafenpolitik. Der Stadtrat setzt sich mit Nachdruck für eine gerechte Verteilung des Fluglärms und gegen eine zunehmende Fluglärmbelastung ein.



- Die Stadtentwicklung wird so gestaltet, dass weitere Zersiedlung verhindert und verdichtetes Bauen gefördert wird.
- Mit einem Landschaftsentwicklungskonzept wird Bewährtes erhalten und gefördert.



## Infrastruktur

- Bülach hat eine sichere, benutzerorientierte Infrastruktur mit langfristigem Horizont. Diese nimmt Rücksicht auf die Gesamtbevölkerung und erweist sich als Standortvorteil für Gewerbe und Wirtschaft.
- Städtische Bauten, Strassenübergänge und öffentliche Anlagen sind nach Möglichkeit rollstuhl- und behindertengerecht auszubauen.
- Eine Planungsgruppe entwickelt langfristige Visionen für eine nachhaltige und effektive Entwicklung der Stadt Bülach.
- Es wird eine familienfreundliche, zukunftsgerichtete Stadtentwicklung mit einer optimalen Durchmischung der Wohnbevölkerung angestrebt.

## 4. Bevölkerungsdienste

- Die Stadtverwaltung Bülach wird kunden- und leistungsorientiert geführt.
- Die Stadt Bülach erbringt alle notwendigen Dienstleistungen. Dienstleistungen werden nach dem Verursacherprinzip abgegolten.
- Die Stadt Bülach informiert umfassend und transparent.

## 5. Bildung

- Die Stadt Bülach bekennt sich zu einem Zentrum mit attraktivem Bildungsangebot, insbesondere mit Volksschule, Berufswahlschule, Berufsschule und Kantonsschule.
- Die Schule fördert die Schülerinnen und Schüler ganzheitlich und ihren Fähigkeiten entsprechend bestmöglich.
- Die Stadt Bülach pflegt eine umfassende Bildungskultur, die das Postulat des „Lebenslangen Lernens“ erfüllt.



## 6. Familie und Jugend

Die Stadt Bülach setzt sich für einen regionalen, festen Jugendtreff ein.

## 7. Finanzen

### Steuerfuss

- Der Steuerfuss von Bülach wird nicht erhöht.
- Mit den Gebühren sind die Erhaltung und der Ausbau der notwendigen Infrastruktur sicherzustellen.

### Finanzhaushalt

- Die Stadt hat einen ausgeglichenen Finanzhaushalt.
- Das durchschnittliche Kostenwachstum im Rahmen des Finanzplans ist kleiner als die Zunahme der Erträge.
- Notwendige und der Bevölkerung dienende Investitionen zur Erhaltung, zum sinnvollen Ausbau der Infrastruktur und zur Unterstützung einer zukunftsorientierten Stadtentwicklung werden getätigt.

### Verschuldung/Selbstfinanzierungsgrad

Die Schulden (ord. Haushalt) sind zu reduzieren. Der Selbstfinanzierungsgrad beträgt mind. 80% über die Dauer des Finanzplans.

### Controlling

Der Finanzplan für die folgenden Jahre wird dem Gemeinderat jeweils zusammen mit dem Voranschlag des kommenden Jahres zur Information vorgelegt.



## Outsourcing

Klar definierte Aufgaben, welche private Dienstleister günstiger ausführen, werden ausgelagert. Grundlage für den Entscheid bildet das Preis-/Leistungsverhältnis, wobei soziale und ökologische Kriterien mit zu berücksichtigen sind.

## Finanzvermögen

Das Finanzvermögen wird für zukunftsorientierte Investitionen verwendet.

## Zentralörtliche Leistungen

- Die Kreismunicipen sind bereits bei der Planung und Finanzierung zentralörtlicher Leistungen mit einzubeziehen und zu verpflichten.
- Es ist ein Basiszusammenarbeitsvertrag mit den Kreismunicipen anzustreben.

## 8. Gesundheit

- Die Stadt Bülach unterstützt die professionelle Prävention und fördert die Eigenverantwortung der Bevölkerung.
- Die medizinische Grundversorgung wird abgedeckt und das Spital Bülach als Kompetenzzentrum im Akutbereich unterstützt.
- Synergiemöglichkeiten mit umliegenden Spitalern und Institutionen werden immer wieder neu geprüft.
- Die fachgerechte Langzeitpflege ist gewährleistet.



## 9. Kultur

- Kulturelle Aktivitäten können gefördert und durch Patronate unterstützt werden.
- Die Stadt Bülach betreibt eine Kulturpolitik, welche die Eigeninitiative der Bevölkerung fördert und deren Aktivitäten unterstützt. Die Verteilung der Mittel erfolgt transparent.





## 10. Land- und Forstwirtschaft

Keine Grundsatzbeschlüsse

## 11. Liegenschaften

Die Stadt Bülach erarbeitet ein Liegenschaftskonzept und setzt dieses um.

## 12. Sicherheit

Verkehrssicherheit

- Die Verkehrssicherheit wird auf die Bedürfnisse aller Verkehrsteilnehmerinnen und Verkehrsteilnehmer ausgerichtet.
- Die Eigenverantwortung bei der Verkehrssicherheit ist bei allen Verkehrsteilnehmerinnen und Verkehrsteilnehmern zu fördern.
- Tempo 30 Zonen werden auf Quartierstrassen und Zonen um Schulhäuser und Kindergärten beschränkt.

Sicherheit von Personen und Eigentum

- Die Bevölkerung von Bülach soll sich sicher fühlen. Auftretender Gewalt wird konsequent und angemessen begegnet.
- Es ist grundsätzlich Aufgabe der Öffentlichen Hand, die Bevölkerung gegen Gewalt zu schützen.
- Zur Verwirklichung einer möglichst hohen Sicherheit sucht Bülach aktiv die Zusammenarbeit mit anderen Gemeinden und Institutionen auf öffentlicher wie privater Ebene.



### 13. Soziales

- Die sozialen Ausgaben sind auf das tatsächlich Notwendige zu beschränken.
- Die Stadt fördert und anerkennt Initiative und Einsatz für die Gemeinschaft.
- Die Stadt Bülach bekämpft die alte und die neue Armut und unterstützt Menschen in Not. Sie fördert die Hilfe zur Selbsthilfe.

#### Betreuung von Arbeitslosen und Sozialhilfe-Empfängern

- Alle arbeitswilligen Stellensuchenden erfahren Unterstützung bei der Integration in den Arbeitsprozess.
- Missbräuchlicher Bezug von Sozialhilfegeld wird konsequent strafrechtlich verfolgt.
- Es sind Sozialhilfeinspektoren einzusetzen, um den Missbrauch der Sozialhilfe zu verringern.

### 14. Sport

- Als Bezirkshauptort fördert Bülach die Bereitstellung der Infrastruktur für ein breites Spektrum an Freizeitangeboten. Dabei werden verschiedene Formen der Trägerschaft in Betracht gezogen und die umliegenden Gemeinden in die finanzielle Pflicht genommen.
- Der Beitrag der Vereine zu einem funktionierenden Gemeindeleben wird anerkannt. Eine eventuelle Unterstützung erfolgt nach einem transparenten Verteilschlüssel sowie einem verbindlichen Kriterienkatalog unter besonderer Berücksichtigung der Jugendarbeit. Grundsätzlich werden Leistungsvereinbarungen abgeschlossen.

### 15. Verkehr

- Die Stadt Bülach verfügt über ein Gesamtverkehrskonzept.
- Die Stadt Bülach strebt die Verlagerung des Verkehrs von den Quartierstrassen auf zentrale Verkehrsachsen an.



- Die Stadt Bülach verfügt für alle Verkehrsformen über effiziente, sichere und behinderungsfreie Verkehrswege.
- An der Peripherie der Altstadt und des Zentrums stehen ausreichend öffentliche Parkplätze zur Verfügung.

## 16. Werke (Wasser, Abwasser)

Keine Grundsatzbeschlüsse

## 17. Wirtschaft und Arbeit

- Zur Sicherung bestehender und Schaffung neuer Arbeitsplätze betreibt die Stadt ein aktives Standortmarketing. Dabei steht sie mit der Wirtschaft und Institutionen in engem Kontakt.
- Die Stadt Bülach stellt gute Rahmenbedingungen für die Wirtschaft zur Verfügung, sodass mindestens ein Anteil von 10% vom Steuersubstrat durch juristische Personen erreicht wird.