

Protokoll Auszug

Behörde Stadtrat

Klassifizierung öffentlich

Beschluss-Nr. 203

Sitzung vom 6. Mai 2026

34.06.60

Umweltschutz

Soligänterstrasse, Ersatzbau dezentrale Sammelstelle

Projektfestsetzung, Kreditbewilligung, Vergaben

Ausgangslage

Mit Beschluss Nr. 293 vom 24. November 2004 bewilligte der Stadtrat einen Kredit von 209 000 Franken (exkl. MWST.) für den Bezug und den Einbau von 20 Unterflursystemen Trashfox an acht Standorten in Bülach.

Mit Beschluss Nr. 023 vom 16. Februar 2005 erteilte der Ausschuss Bau und Infrastruktur die baurechtliche Bewilligung für die Unterflurcontainer (UFC); unter anderem am Standort Soligänter.

Sachlage

Die UFC der Sammelstelle Soligänter liegen auf dem Grundstück Nr. 5556 (Eigentum: Pensionskasse Vetropack), sind in die Jahre gekommen und weisen sicherheitsrelevante Defekte auf, welche immer zügig repariert werden müssen. Abklärungen haben ergeben, dass Reparaturen der UFC teilweise nicht mehr möglich sind, weil einige Teile nicht mehr produziert werden. Dadurch sind Reparaturen oft nur halbe Lösungen und ergeben Schwachstellen an anderen Teilen. Die UFC haben nach knapp 20 Jahren ihre Lebensdauer ausgereizt. Eine entsprechende Dienstbarkeit mit dem Grundeigentümer liegt für die Sammelstelle bislang nicht vor, wird aber im Zuge der Erneuerung der Sammelstelle erstellt.

Offerten / Vergaben

Der Bereich Umwelt hat für den Ersatz der UFC an der Soligänterstrasse zwei Offerten eingeholt. Das Angebot der Villiger Entsorgungssysteme AG, Oberrüti, ist preislich etwas höher als das Konkurrenzangebot der Firma Trashfox AG, Rümli; es überzeugt aber insbesondere bei der Qualität. Die Firma Villiger setzt seit je her dieselben Modulprodukte ein, was einen einfachen und unkomplizierten Austausch, beispielsweise bei einem Defekt, möglich macht. Die Firma Trashfox, hat immer wieder Änderungen an den Produkten vorgenommen, was einen einfachen Austausch bei künftigen oder auch beim bisherigen Modell verunmöglicht. Die Erfahrung hat gezeigt, dass die Firma Trashfox bei Reparaturen, beispielsweise bei Hubfahrzeugen, auf externe Anbieter zurückgreifen muss, was eine effiziente Reparatur selten kostengünstig gestaltet.

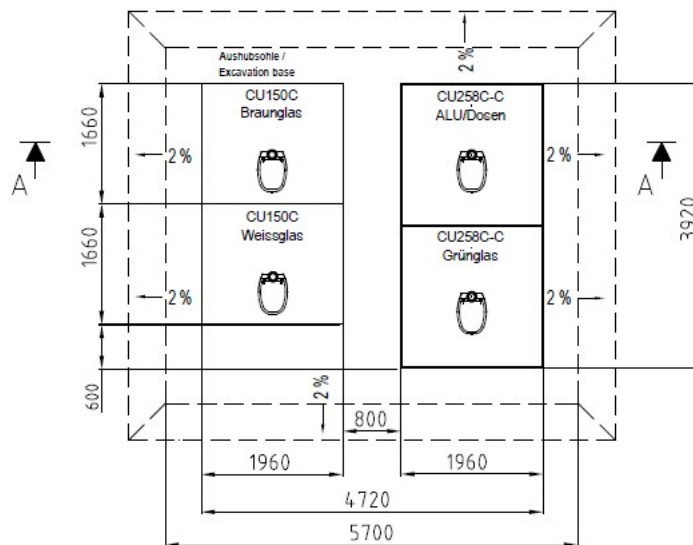


Die eingesetzten Modelle der Villiger Entsorgungssysteme AG an der Sammelstelle Stadtweiher sowie an der Sammelstelle Glasi haben sich bislang bewährt.

Wertstoffsammelbehälter

Geplant sind UFC für die Entsorgung bzw. Rückgabe der folgenden Produkte:

- 1x Weissglas Produkt: Sub-Vil CU150C
- 1x Braunglas Produkt: Sub-Vil CU150C
- 1x Grünglas Produkt: Sub-Vil CU258
- Alu-/Weissblech Produkt: Sub-Vil CU258



Die Einzelfirma Eigenheer Aushub und Transporte, Kleinandelfingen, bietet in ihrer Offerte folgende Leistungen an:

- Abbruch- / Tiefbauarbeiten
- Bestehende Unterfluranlage rückbauen und entsorgen
- Aushub und Fundament für neue UFC erstellen
- Vorbereitung für Montage der neuen UFC
- Bauwerk nach Montage hinterfüllen
- Oberirdische Anpassung mit Wassersteinen



- Fläche mit den neuen UFC-Belag einbauen
- Gestaltung mit Steinkörben
- Abschlussarbeiten

Gestaltungskonzept

Seitlich links und hinter den UFC werden die alten Eisenbahnschwellen entfernt und durch Steinkörbe ersetzt. Auf der rechten Seite befindet sich eine Hecke, welche für die Tiefbauarbeiten entfernt werden muss. Nach dem Neubau der Sammelstelle wird ein gleichwertiger Ersatz für die Hecke gepflanzt. Die neue Stele wird in die Steinkörbe integriert.

Auf den Einsatz eines Abfallbehälters wird bewusst verzichtet, da die Platzverhältnisse diesen nicht zulassen. Zudem befindet sich unmittelbar neben der Sammelstelle eine Bushaltestelle, an welcher sich bereits ein Abfallbehälter befindet.

Der Kostenvoranschlag basiert auf dem Resultat der eingeholten Offerten.

Angebot Villiger Entsorgungssysteme AG	Fr.	38 620.00
Angebot Eigenheer Aushub und Transporte	Fr.	63 800.00
Angebot Frontwerk AG, neue Stele	Fr.	3 540.00
Dienstbarkeit mit Eigentümerschaft	Fr.	2 500.00
Planzeichnung für die Dienstbarkeit durch Gossweiler Ingenieure AG, Bülach	Fr.	1 000.00
Ersatzbepflanzung	Fr.	1 000.00
Unvorhergesehenes	Fr.	10 000.00
Zwischentotal (exkl. MWST)	Fr.	120 460.00
Mehrwertsteuer 8,1 %	Fr.	9 757.26
Total (inkl. MWST)	Fr.	130 217.26

Die Vergaben können direkt erfolgen, da sie unterhalb des Schwellenwertes für ein Einladungsverfahren liegen.

Kredit / Kosten

Aufgrund des vorliegenden Kostenvoranschlags, inklusive den bereits darin enthaltenen Reserven für Unvorhergesehenes, ist ein Objektkredit von total 131 000 Franken erforderlich. Im Budget 2025 der Investitionsrechnung war für die Erneuerung der Wertstoffsammelstelle Soligänter, Konto 7301.5090.00/INV01333, ein Betrag von 180 000 Franken eingestellt. Die Ausführung hat sich ins Jahr 2026 verschoben. Somit ist der Finanzbedarf trotzdem gedeckt. Die dezentrale Sammelstelle



an der Soligänterstrasse soll, wie grundsätzlich alle übrigen, auch nach der Inbetriebnahme des privaten Recycling-Centers in Bülach Süd ab voraussichtlich 2027 weiter betrieben werden. Die Ausgabe ist örtlich und sachlich gebunden. Zur Vermeidung von falschen (wildem) Ablagern der Siedlungsabfälle, aus Gründen der Sicherheit für die Betreiber und den Benutzern sowie im Interesse einer möglichst sauberen Stadt ist es notwendig, die Anlage möglichst bald wieder problemlos betreiben zu können und eine reibungslose Leerung der Sammelfraktionen zu ermöglichen. Deshalb besteht auch in zeitlicher Hinsicht kein grosser Spielraum.

Realisierung

Der Start für die Erneuerung der Sammelstelle ist auf Juli 2026 geplant.

Der Stadtrat **beschliesst:**

1. Das Projekt samt Kostenvoranschlag des Bereichs Umwelt, mit den Massnahmen zur Erneuerung der Wertstoffsammelstelle Soligänter, wird festgesetzt.
2. Für die Erneuerung der Wertstoffsammelstelle Soligänter, an der Soligänterstrasse, wird ein Objektkredit von 131 000 Franken (inkl. MWST) zulasten der Investitionsrechnung, Konto 7301.5090.00/INV01333, bewilligt.
3. In Anwendung von § 103 Abs. 1 Gemeindegesetz und Art. 32, Abs. 2, Ziffer 2 der Gemeindeordnung der Stadt Bülach werden die Kosten als gebunden erklärt.
4. Der Auftrag für Lieferung und Montage von vier Unterflurcontainern wird der Villiger Entsorgungssysteme AG, Oberrüti, gemäss Angebot vom 25. März 2026 zum Preis von 38 620 Franken (exkl. MWST) vergeben.
5. Der Auftrag für die Tiefbauarbeiten sowie den Umgebungsarbeiten wird dem Einzelunternehmen Eigenheer Aushub und Transporte, Kleinandelfingen, gemäss Angebot vom 16. März 2026 zum Preis von 63 800 Franken (exkl. MWST) vergeben.
6. Der Bereich Umwelt wird mit folgenden Aufgaben beauftragt:
 - a) Die Auftragserteilung an die externen Anbieter auslösen
 - b) Den Bau des Erneuerungsbaus der dezentralen Sammelstelle Soligänter begleiten.

Protokoll Auszug



Behörde Stadtrat

Klassifizierung öffentlich

Beschluss-Nr. 203

Sitzung vom 6. Mai 2026

7. Mitteilung an:

- a) Andrea Spycher, Stadträtin Umwelt und Infrastruktur
- b) Peter Senn, Leiter Umwelt und Infrastruktur
- c) Angela Suter, Leiterin Finanzen und Informatik
- d) Thomas Kuhn, Leiter Umwelt
- e) Nicola Saluz, Leiter Tiefbau
- f) Nicole Ackeret, Leiterin Stadtreinigung

Stadtrat Bülach

Mark Eberli
Stadtpräsident

Philipp Suter
Stadtschreiber