



Tiefbauarbeiten Fabrikstrasse, Verschiebung Einmündung

Sehr geehrte Grundeigentümer/innen und Anwohner/innen,

in Zusammenhang mit den geplanten Hochbauvorhaben von Coop Pronto AG und Mc Donalds muss die Einmündung der Fabrikstrasse verschoben werden. Die Badenerstrasse erhält aus verkehrssicherheitstechnischen Gründen eine Linksabbiegespur und einen geschützten Fussgängerübergang. Dadurch kann die verkehrstechnische Erschliessung des Hochbaugrundstücks gewährleistet werden. Gleichzeitig werden die Anschlüsse (Wasserleitung und Abwasserleitung) für das Grundstück vorbereitet. Zudem wird die EKZ ihre Werkleitungen im Projektperimeter ausbauen.

Das Bauprojekt wurde vom Stadtrat im August 2023 festgesetzt und von der Baudirektion des Kanton Zürich genehmigt. Die Tiefbauarbeiten wurden vergeben und starten am Montag, 18. November 2024.

Baubeginn: Montag, 18. November 2024

Bauende: Mitte März 2025*

*vorbehältlich Unvorherzusehendes wie Witterungsbedingungen etc.

Bauphasen:	voraussichtlicher Zeitraum*		
Phase 1: Neubau Einmündung, Anschluss Kanalisation	18. Nov. 2024	-	Ende Dez. 2024
Phase 2: Rückbau bestehende Einmündung	20. Jan 2025	-	Mitte Feb. 2025
Phase 3 – 4: Erstellung Übergang	Mitte Feb. 2025	-	Mitte Mrz. 2025

Verkehr / Behinderungen:

In der Phase 1 kann der Verkehr in der Badenerstrasse mit örtlichen temporären Markierungsmassnahmen weiterhin in beide Richtungen geführt werden. Die Zu- und Wegfahrt in die Fabrikstrasse bleibt in der ersten Phase gewährleistet. In der Phase 2 ist für den Rückbau der bestehender Einmündung eine Sperrung notwendig. In der gleichen Phase werden die neuen Beläge, ausgenommen Deckbelag, in den beiden Strassen eingebaut. In der Phase 3 und 4 erfolgen in der Badenerstrasse lokale Änderungen an der Verkehrsführung und die Sperrung der Einfahrt zur Fabrikstrasse wird aufgehoben. Bitte beachten Sie die Signalisationen und Absperrungen im Bauperimeter. Über Zeitpunkt und Dauer der Umstellungen der Verkehrsführung zwischen den Bauphasen werden wir Sie gerne jeweils in separaten Informationsschreiben präzise informieren.

Wir sind bestrebt, die Arbeiten zusammen mit den beauftragten Unternehmungen speditiv auszuführen. Bauherrschaft, Unternehmung und Bauleitung danken für Ihr Verständnis beim Auftreten von Einschränkungen und Immissionen im Zusammenhang mit diesen notwendigen Bauarbeiten.

Bei Fragen und Anliegen steht Ihnen die Bauleitung gerne zur Verfügung.

Freundliche Grüsse

Gossweiler Ingenieure AG

Irajeepan Tharmalingam, Bauleitung

Weitere Infos:

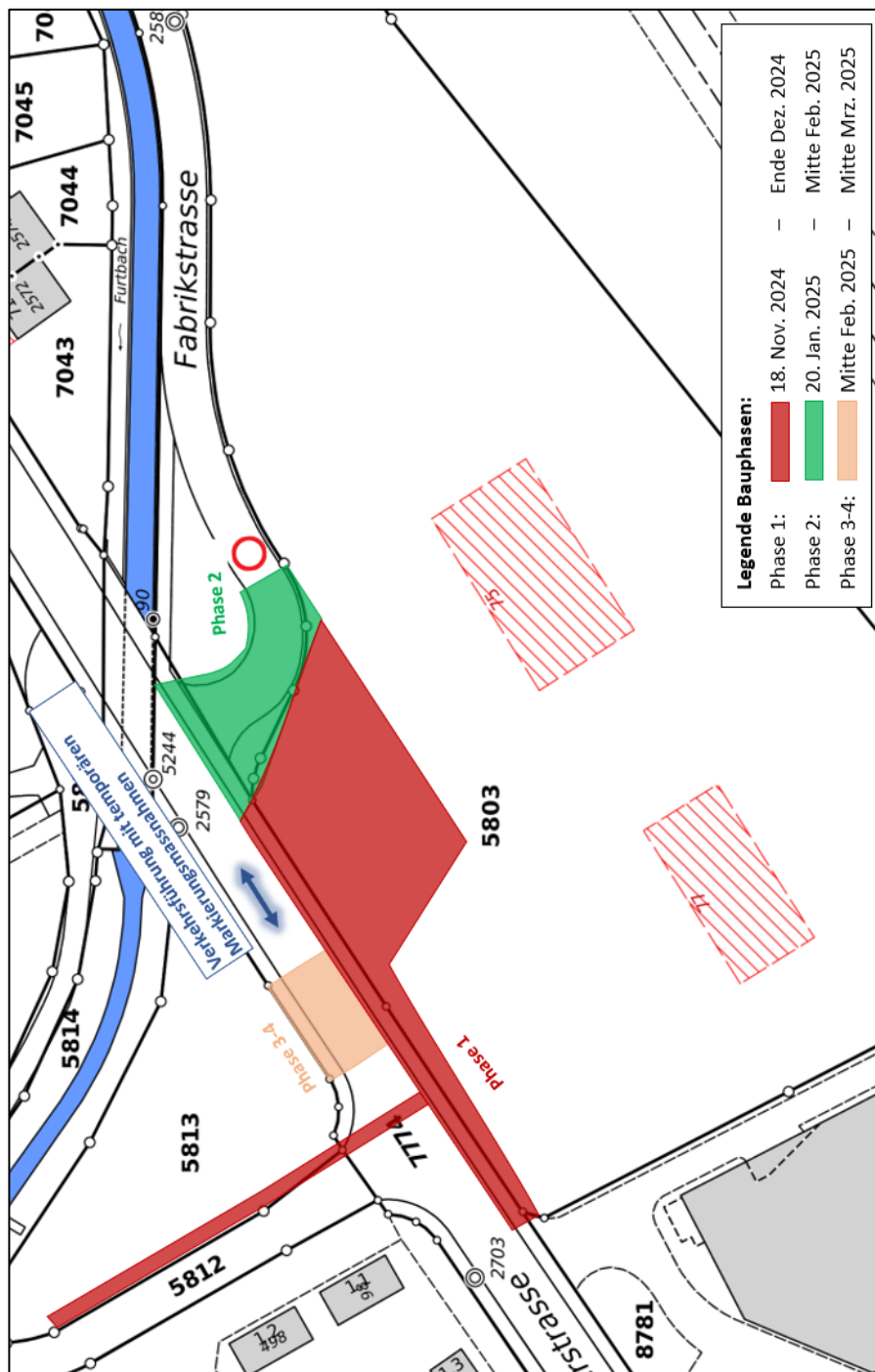




Ansprechpersonen:

Bauherrschaft:	Stadt Bülach, Tiefbau	Nicolas Keller
Bauleitung:	Gossweiler Ingenieure AG	I. Tharmalingam Tel. 044 832 32 00
Bauunternehmung:	Keller Frei AG	Roger Widmer Tel. 044 839 30 90

Etappierung und Verkehrsführung:



Weitere Infos:

