Protokoll Auszug

Behörde Stadtrat

Klassifizierung öffentlich
Beschluss-Nr. 387
Sitzung vom 30. Oktober 2024

Stadt Bülach

04.05.50 / 19.03 / 19.04.10 / 23.03.40
Gewässerabstandslinien / Gewässer / Hochwasserschutz / Abwasserleitungen
Sechtbach, Sechtbachweg bis Poststrasse, Hochwasserschutz
Bachdolenersatz und -offenlegung sowie Ersatz Mischabwasserkanal
Freigabe Wasserbauprojekt mit Gewässerraumneufestlegung zur Eingabe für die Vorprüfung durch das AWEL

Ausgangslage

Mit Verfügung Nr. 2286 der Baudirektion des Kantons Zürich vom 11. Dezember 2012 wurde die Stadt Bülach gestützt auf die damit erlassene (Hochwasserschutz-) Gefahrenkarte verpflichtet, innerhalb von zwei Jahren eine Massnahmenplanung auszuarbeiten und diese innerhalb von zehn Jahren umzusetzen.

Die erarbeitete Massnahmenplanung bezieht sich auf den Sechtbach (öffentliches Gewässer Nr. 3.0) innerhalb der Siedlungszone. Die Umsetzung der Massnahmen erfolgt abschnittsweise.

Die Gossweiler Ingenieure AG, Bülach, wurde im Jahre 2016 mit Studien und der Erarbeitung von zwei Vorprojekten zur Vergrösserung der Mischabwasserkanäle und der Sechtbachdole um die Altstadt beauftragt. Damit wurden die Grundlagen für die Auslösung konkreter Planungsarbeiten geschaffen.

Mit den Beschlüssen Nr. 100 vom 27. März 2019 und Nr. 244 vom 3. Juli 2019 beauftragte der Stadtrat die F. Preisig AG, Zürich, mit der Erarbeitung eines Bauprojekts und der Durchführung einer Submission für den Hochwasserschutz Sechtbach, Poststrasse bis Bergkapellweg, und für den Ersatz des Mischabwasserkanals, Poststrasse bis Unterweg.

Das nun vorliegende Wasserbauprojekt untersteht dem Wasserwirtschaftsgesetz (WWG). Es bedarf deshalb einer Bewilligung und der Festsetzung durch das Amt für Abfall, Wasser, Energie und Luft (AWEL).

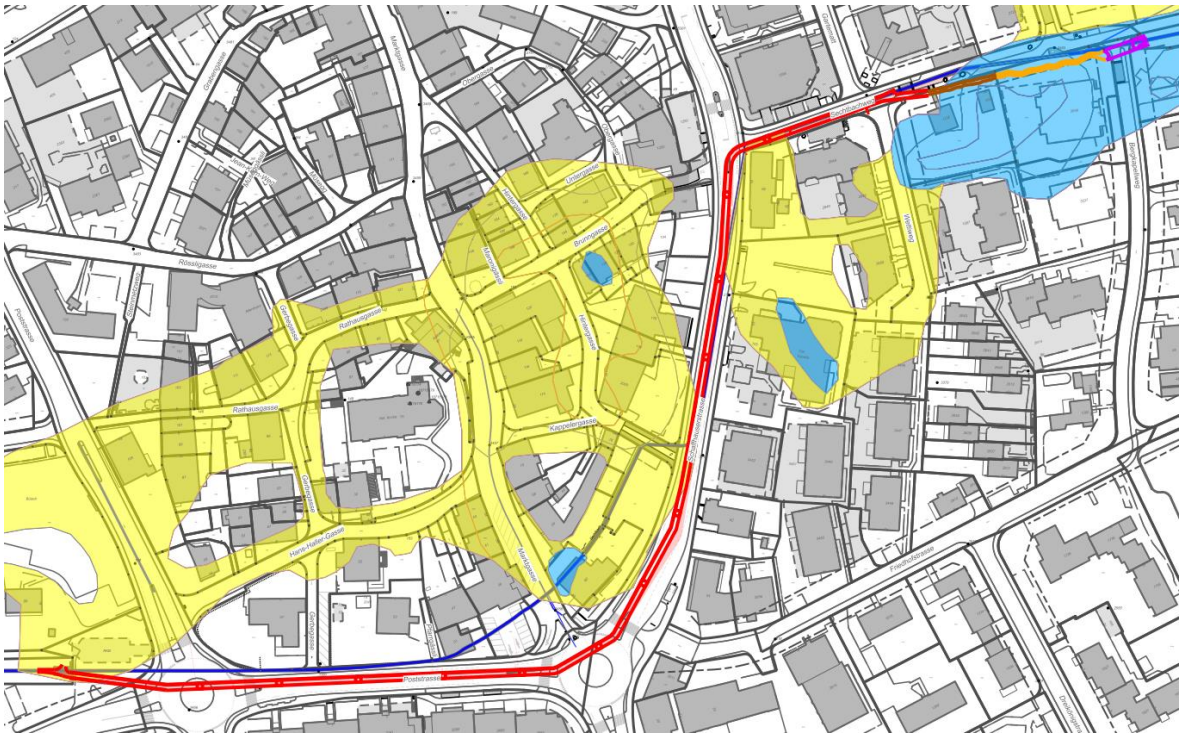
Protokoll Auszug

Behörde Stadtrat

Klassifizierung öffentlich
Beschluss-Nr. 387
Sitzung vom 30. Oktober 2024

Projektumfang

Gegenstand des «Hochwasserschutz- und Revitalisierungsprojekts Sechtbach (Wasserbauprojekt), Poststrasse (Grampen) bis Bergkapellweg» ist der Ersatz der Sechtbachdole, neu mit grösserem Kaliber und vollständig in Staatsstrassengrund, sowie die auf den privaten Grundstücken Nrn. 8857 und 6444, südlich des Sechtbachwegs, geplante Bachoffenlegung im Gewässerraum.



Parallel zum geplanten Verlauf der neuen Sechtbachdole in den Staatsstrassen ist auch ein Ersatz des Mischabwasserkanals vorgesehen. Dieser ist jedoch nicht Gegenstand des Wasserbauprojekts und deshalb rein informativ in den Dokumenten des Wasserbauprojekt-Dossiers dargestellt.

Mitwirkung und Partizipation (WWG)

Mit Beschluss Nr. 164 vom 26. April 2023 nahm der Stadtrat das Wasserbauprojekt, datiert vom 15. März 2023, zustimmend zur Kenntnis und beauftragte die Abteilung Umwelt und Infrastruktur mit der Durchführung einer Informationsveranstaltung für die betroffenen Eigentümer im Sinne der Mitwirkung gemäss WWG.

Am 24. Mai 2023 fand eine erste Informationsveranstaltung statt, zu welcher alle von der geplanten Bachoffenlegung betroffenen Grundeigentümerschaften eingeladen worden sind. Auf Wunsch von einzelnen Eigentümervertretungen fanden am 9. und 30. November 2023 zusätzlich separate Besichtigungs- und Besprechungstermine vor Ort mit Grundeigentümervertretungen statt. Am 16. Januar 2024 wurde eine zweite Informationsveranstaltung mit den Grundeigentümervertretern durchgeführt. Dabei wurden folgende Eigentümer-Anliegen zum Projekt deponiert:

- Die Distanz zwischen dem geplanten Bachlauf und den Liegenschaften ist zu maximieren.
- Die zwischen der Liegenschaft «Bergkapellweg 6» und dem offen geführten Bachlauf verbleibende Wiese, soll entlang der Grenze zum Bergkapellweg mit einer durchgehenden Einfriedigung versehen werden, welche den ungehinderten Zutritt auf das verbleibende Privatgrundstück verhindert.
- Im Bachlauf ist auf Hochstammbaumsorten zu verzichten.

Wasserbauprojekt mit Gewässerraumneufestlegung

Das «Hochwasserschutz- und Revitalisierungsprojekt Sechtbach (Wasserbauprojekt), Abschnitt Poststrasse (Grampen) bis Bergkapellweg» der F. Preisig AG, vom 12. Juli 2024, beinhaltet folgende Dokumente:

- Technischer Bericht
- Nutzungsvereinbarung
- Projektbasis
- Kartenausschnitt, 1:25 000
- Übersichtskarte, 1:2 000
- Situationsplan - Abschnitt Poststrasse, 1:200
- Situationsplan - Abschnitt Schaffhauserstrasse, 1:200
- Situationsplan - Abschnitt Sechtbachweg, 1:200
- Längenprofil, 1:500 und 1:50
- Querprofile, 1:100
- Normalprofile; 1:50
- Detailplan – Einlaufbauwerk Sechtbachdole, 1:50
- Detailplan – Fischruhebecken, 1:20
- Detailplan - Schalungsplan Fischaufstiegshilfe, 1:20
- Landerwerbsplan, 1:200
- Gewässerraumplanung – Technischer Bericht Gewässerraum
- Gewässerraumplanung – Pläne Gewässerraum – Abschnitt Poststrasse, 1:500
- Gewässerraumplanung – Pläne Gewässerraum – Abschnitt Schaffhauserstrasse, 1:500

- Gewässerraumplanung – Pläne Gewässerraum – Abschnitt Sechtbachweg, 1:500
- Gewässerraumplanung – Anhänge 1 bis 4 zur Gewässerraumplanung
- Kostenvoranschlag Bachwasserkanal
- Bericht Hydrologie
- Geotechnischer Bericht
- Statischer Bericht
- Terminprogramm
- Entwurf Objektvertrag
- Entwurf Objektvertrag – Beilagen 1 bis 3 zum Objektvertrag
- Gestaltungsplan Offenlegung

Auf Antrag des Ausschusses Bau und Infrastruktur **beschliesst** der Stadtrat:

1. Das «Hochwasserschutz- und Revitalisierungsprojekt Sechtbach (Wasserbauprojekt mit Gewässerraumneufestlegung), Abschnitt Poststrasse (Grampen) bis Bergkapellweg», vom 12. Juli 2024, wird zustimmend zur Kenntnis genommen.

2. Die Abteilung Umwelt und Infrastruktur wird beauftragt, das Wasserbauprojekt gemäss Disp. Ziff. 1. beim AWEL zur Vorprüfung einzureichen.

3. Die Sektion Kommunaler Wasserbau (Abteilung Wasserbau) des Amts für Abfall, Wasser, Energie und Luft wird, nach erfolgter Eingabe des Projektdossiers gemäss Disp. Ziff. 1., um die Durchführung eines Bewilligungsverfahrens gemäss Wasserwirtschaftsgesetz ersucht.

4. Mitteilung an:
   a) F. Preisig AG, Heinz Baumgartner, Hagenholzstrasse 83B, 8090 Zürich
   b) Baudirektion Kanton Zürich, AWEL, Abt. Wasserbau, Sekt. Kommunaler Wasserbau, Martin Schmidt, Postfach, 8090 Zürich
   c) Baudirektion Kanton Zürich, TBA, Stab, Projektentwicklung, Sandro Turcati, Postfach, 8090 Zürich
   d) Andrea Spycher, Stadträtin
   e) Peter Senn, Leiter Umwelt und Infrastruktur a. i.
   f) Christoph Brot, Leiter Infrastruktur
   g) Stefan Frei, Leiter Siedlungsentwässerung

h) Thomas Kuhn, Leiter Umwelt
i) Nicola Saluz, Leiter Tiefbau
j) Bettina Pfändler, Tiefbau
k) Christian Hässig, Projektleiter Tiefbau

Stadtrat Bülach

Mark Eberli
Stadtpräsident

Christian Mühlethaler
Stadtschreiber