

Eschenmosen 1. Etappe – Dorfstrasse und Schulweg

Sehr geehrte Grundeigentümer/innen und Anwohner/innen

Wie im Infoschreiben Nr. 1 vom 6. März 2024 angekündigt, möchten wir Sie gerne über die vorgesehenen Bauphasen informieren. Die Bauarbeiten starten nun definitiv am 21. Oktober 2024.

Baubeginn: Montag, 21. Oktober 2024

Bauende: voraussichtlich Sommer/Herbst 2025*

*vorbehältlich Unvorherzusehendes wie Witterungsbedingungen etc.

Bauphasen:	voraussichtlicher Zeitraum*		
Phase 1: Winterthurerstr./Dorfstrasse	21. Okt. 2024	-	1. Nov. 2024
Phase 2: Dorfstrasse West	4. Nov. 2024	-	Ende Dez. 2024
Phase 3: Schulweg Süd	Ende Nov. 2024	-	Ende Mär. 2025
Phase 4: Dorfstrasse Nord	Ende Feb. 2025	-	Ende Mai. 2025
Phase 5: Schulweg Nord	Mitte Mai. 2025	-	Ende Jun. 2025
Phase 6: Deckbelagsarbeiten			Sommer/Herbst 2025

Verkehr / Behinderungen:

Aufgrund der geringen Strassenbreiten kann die Durchfahrt in den jeweiligen Bauphasen nicht gewährleistet werden. Auf der Rückseite ist die Verkehrsführung während den Phasen 1 und 2 ersichtlich. Bitte beachten Sie die Signalisationen und Absperrungen im Bauperimeter. Über weitere Umstellungen der Verkehrsführung und den Baufortschritt werden wir Sie rechtzeitig informieren.

Während der Bauarbeiten wird es zu Einschränkungen der Zugänglichkeit zu den Grundstücken für den motorisierten Verkehr kommen. Die Ansprechpersonen der betroffenen Liegenschaften werden informiert und wenn immer möglich werden Ersatzangebote bereitgestellt.

Abgrenzung öffentlicher / privater Grund:

Um die Abschlusssteine zu erneuern muss ca. 50 cm bis 1 m auf privatem Land gearbeitet werden, diese Wiederinstandstellung geht zu Lasten der Stadt Bülach. Das Ingenieurbüro wird mit den Grundeigentümern und den Verwaltungen Kontakt aufnehmen, um mit Ihnen die Situation vor Ort zu besprechen.

Wasser-Hausanschlussleitung

Im Zusammenhang mit dem Ersatz der Wasserleitung in der Dorfstrasse und im Schulweg werden die Hausanschlussleitungen bis zu den Grundstücksgrenzen ersetzt. Hausanschlussleitungen, die sich auf privatem Grund befinden, sind im Eigentum des Grundeigentümers und müssen gemäss Reglement auch durch diesen unterhalten und wenn nötig erneuert werden.

Wenn Interesse besteht ihren Hausanschluss zu erneuern dürfen Sie sich gerne per Mail oder Telefon bei der Bauleitung melden. Jak@gossweiler.com, 044 872 32 17.



Sträucherrückschnitt

Im Zuge der geplanten Strassenbauarbeiten auf der Dorfstrasse und dem Schulweg möchten wir Sie hiermit bitten, Sträucher, Hecken und andere Pflanzen entlang der Baustelle auf Ihrem Grundstück bis spätestens Ende Oktober 2024 hinter die Straßenbegrenzung zurückzuschneiden. Dies ist notwendig, um einen reibungslosen Ablauf der Bauarbeiten sowie die Sicherheit des Baustellenverkehrs und der Fußgänger zu gewährleisten.

Wir sind bestrebt, die Arbeiten zusammen mit den beauftragten Unternehmungen spektiv auszuführen. Bauherrschaft, Unternehmung und Bauleitung danken für Ihr Verständnis beim Auftreten von Einschränkungen und Immissionen im Zusammenhang mit diesen notwendigen Bauarbeiten.

Bei Fragen und Anliegen steht Ihnen die Bauleitung gerne zur Verfügung.

Freundliche Grüsse
Gossweiler Ingenieure AG
Dominic Jakob, Bauleitung

Ansprechpersonen:

Bauherrschaft:	Stadt Bülach, Tiefbau	Nicolas Keller	
Bauleitung:	Gossweiler Ingenieure AG	Dominic Jakob	Tel. 044 872 32 17
Bauunternehmung:	Kern Strassenbau AG	Urim Uka	Tel. 044 863 40 00

Baustelleninfo



Weitere Infos:

