

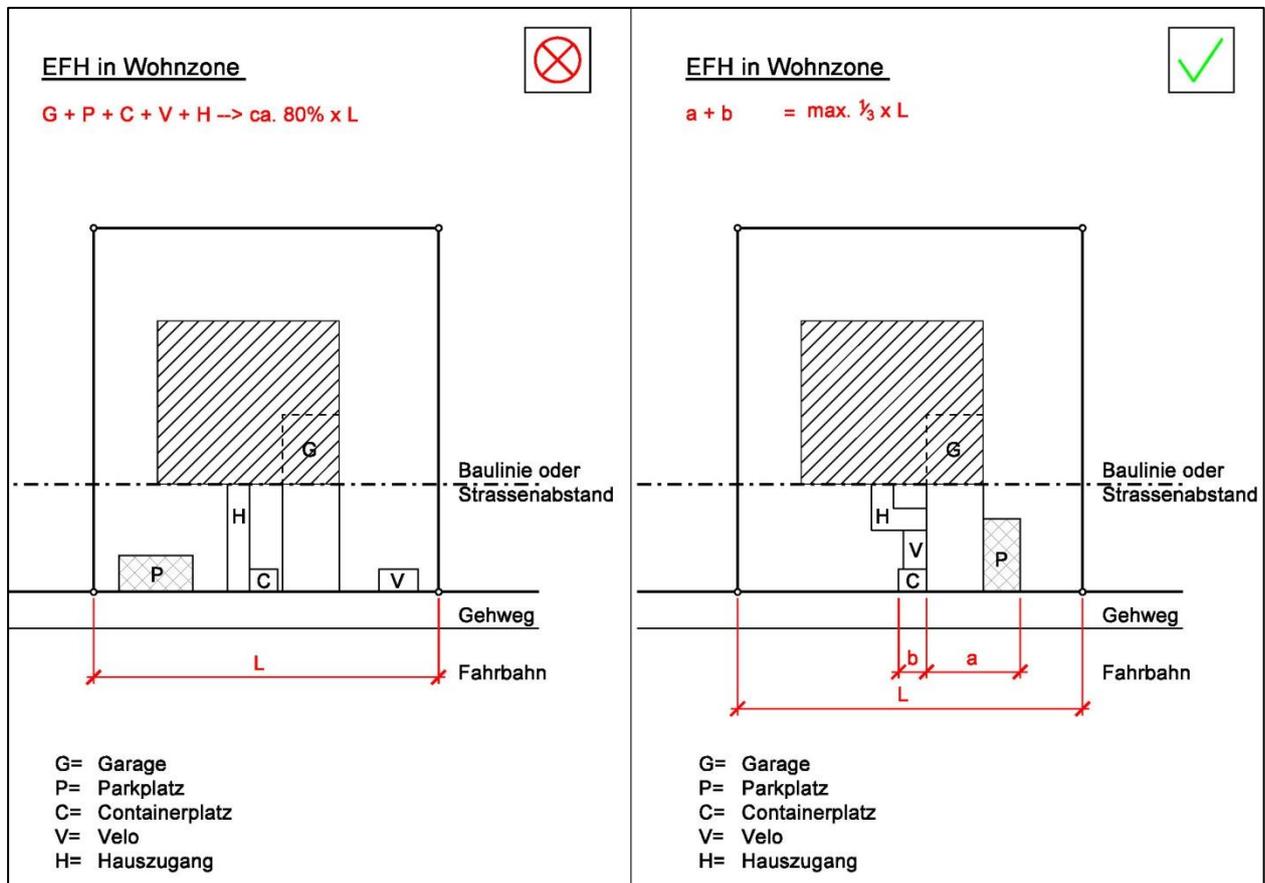
## Merkblatt

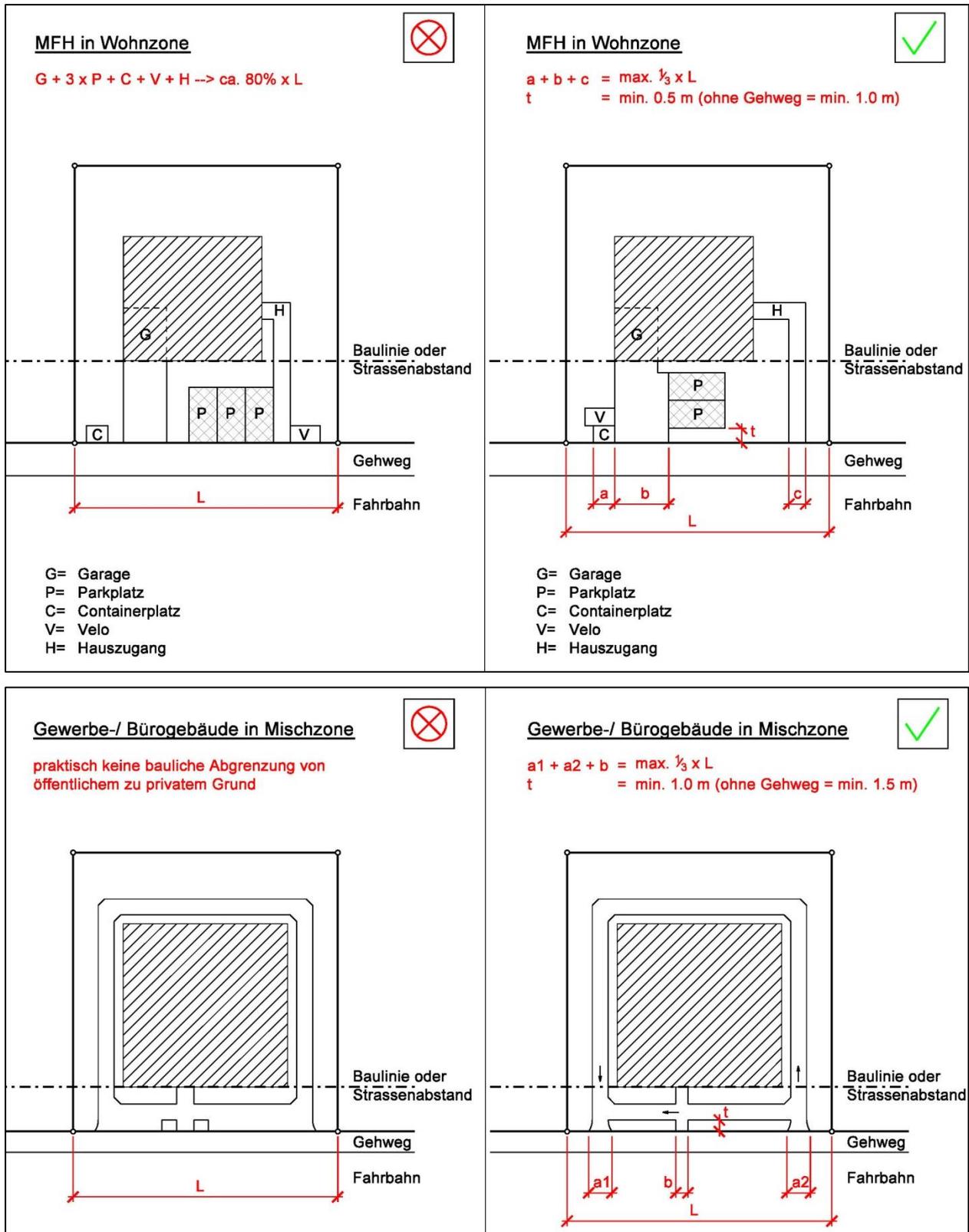
### GESTALTUNG DER VORGARTENBEREICHE

Dieses Merkblatt soll Grundeigentümern, Architekten und Planer dazu dienen, die Vorgartenbereiche in Zusammenhang mit einem Bauvorhaben gemäss der jahrelangen Praxis der Stadt Bülach zu gestalten. Die folgenden, schematischen Beispiele zeigen Möglichkeiten auf, wie dies in diesem Sinne erfolgen könnte.

Rechtliche Aspekte der Parkplatzverordnung 1996 (Teilrevision 2008):

- Gemäss Ziffer 2.2 sind Motorfahrzeugabstellplätze verkehrsgerecht anzulegen. Sie haben sich gut ins Siedlungsgebiet einzuordnen. Die Baubehörde kann bei der Umgebungsgestaltung die Bepflanzung mit Büschen, Hecken und hochstämmigen Bäumen verlangen, wobei die Übersichtlichkeit gewahrt bleiben muss.
- Wenn für die Errichtung von oberirdischen Motorfahrzeugplätzen Vorgärten, Innenhöfe oder wertvoller Baumbestand geopfert werden müsste und dies dem Wohn- oder Ortsbildschutz zuwiderläuft, kann die Erstellung von solchen Abstellplätzen begrenzt oder untersagt werden (Ziffer 2.3).





Dieses Merkblatt wurde vom Ausschuss Bau und Infrastruktur mit Beschluss Nr. 051 vom 8. Oktober 2014 genehmigt.