

Nadja Naegeli

Kasernenstrasse 37

8180 Bülach

Gemeindepräsidentin

Britta Müller- Ganz

Rathaus

8180 Bülach

Bülach, 18. Februar 2019

Postulat: Klimanotstand

Der Stadtrat wird eingeladen zu prüfen, wie die folgenden Massnahmen in Bülach umgesetzt werden können:

1. Der Stadtrat ruft analog zu Städten wie Basel, London und Vancouver den «Klimanotstand» in der Gemeinde Bülach aus.
2. Der Stadtrat erarbeitet eine Strategie, welche die Senkung der CO₂-Nettoemissionen auf null bis 2030 anstrebt und diese bis spätestens 2050 erreicht. Dabei werden sowohl Emissionen von Produktion wie auch von Verbrauch berücksichtigt.
3. Der Stadtrat setzt sich auf Kantonsebene und im Rahmen der interkommunalen Zusammenarbeit dafür ein, dass die Grundlagen und Ressourcen zur Verfügung gestellt werden, um das Ziel der Senkung der CO₂-Nettoemissionen auf null bis 2050 für die ganze Schweiz zu erreichen.
4. Der Stadtrat arbeitet mit anderen Exekutiven zusammen, um Massnahmen zu finden und umzusetzen, welche die zukünftige globale Erwärmung auf unter 1.5°C begrenzen.

Erstunterzeichner

Nadja Naegeli

SP Bülach

Mitunterzeichnende

D. Hohler

Cornel Broder
Im Nippel 5
8180 Bülach

Gemeinderatspräsidentin
Britta Müller-Ganz
Rathaus
8180 Bülach

Bülach, 16.03.2019

Postulat Unterbelegung Asylzentrum

der Stadtrat wird gebeten zu prüfen, welche Massnahmen in Folge der voraussichtlichen Unterbelegung des neuen Asylzentrums zu treffen sind. Falls die Möglichkeit in Betracht gezogen wird, Asylsuchende bzw. Flüchtlinge anderer Gemeinden zu übernehmen, wird um eine Prüfung möglicher Zusatzkosten gebeten, insbesondere im Hinblick auf

- zusätzliche Integrationskosten
- Übernahme der Asylfürsorge, wenn Beiträge des Kantons ausbleiben
- Beiträge für Sozialhilfe, wenn Bülach als neue Einwohnergemeinde die Verantwortlichkeit der Erstgemeinde übernimmt

Erstunterzeichner

Cornel Broder

Mitunterzeichner

Damaris Hohler
Seemattstr. 22
8180 Bülach

Gemeinderatspräsidentin
Britta Müller
Stadthaus
8180 Bülach

Bülach, 18. März 2019

Postulat Jugendparlament

Der Stadtrat wird eingeladen zu prüfen, ob und in welchem Format die Gründung eines Jugendparlamentes in Bülach angebracht wäre.

Erstunterzeichnerin

D. Hohler

Mitunterzeichner

C. Forner

Luis R. Gino Balghe

W. A.

S. W. F. G. G. G.

P. Trindler

D. B. R.

L. O. Z.

J. A. W. A. W.

J. Plister

E. Naegeli

S. H. H.

K. H. H.

W. A. W.



**Liegenschaften
Freibad Bülach, 2. Etappe Beckensanierung
Bauabrechnung**

**Antrag und Weisung
an den Gemeinderat**

12. Dezember 2018



Antrag

Der Stadtrat beantragt dem Gemeinderat, er wolle beschliessen:

1. Die Bauabrechnung über die 2. Etappe der Beckensanierung im Freibad Bülach wird mit Aufwendungen von Fr. 1'575'586.50 (inkl. MWSt.) und einer Kreditunterschreitung von Fr. 54'413.50 genehmigt.
2. Der Beschluss unterliegt gestützt auf Art. 10 der Gemeindeordnung dem fakultativen Referendum.
3. Wird ein Referendum ergriffen, ist die Geschäftsleitung des Gemeinderates mit der Ausarbeitung des beleuchtenden Berichts beauftragt.
4. Mitteilung an
 - a) Stadtrat
 - b) Finanzen
 - c) Immobilien



Weisung

Das Wichtige in Kürze

Das Freibad Bülach ist nach dem Abschluss der Schwimmbeckensanierung mittels Folienauskleidung wieder dicht und der schwermetallhaltige Farbanstrich entfernt. Die Bauabrechnung des Ingenieurbüros Beck Schwimmbadbau AG (Winterthur) schliesst mit Aufwendungen von Fr. 1'575'586.50. Gegenüber dem bewilligten Gesamtkredit ergibt sich somit eine Unterschreitung von Fr. 54'413.50 oder -3.3%. Aus dem kantonalen Sportfonds wird ein Beitrag in der Höhe von Fr. 148'600.00 zugesichert. Somit beträgt die Nettobelastung Fr. 1'426'986.50.

1. Ausgangslage

Mit Beschluss vom 5. September 2016 genehmigte der Gemeinderat zulasten der Investitionsrechnung (Konto 341.5030.38) einen Kredit von Fr. 1'486'000.00 für die 2. Etappe der Beckensanierung im Freibad Bülach. Die Sanierung der Schwimmbecken ist mit einer Folienauskleidung auszuführen. Gleichzeitig ist die Sanierung des schwermetallhaltigen Farbanstrichs umzusetzen. Am 8. März 2017 bewilligte der Stadtrat mit Beschluss Nr. 65 einen Zusatzkredit von Fr. 144'000.00. Dieser wurde notwendig, da anlässlich der Aushubarbeiten für die Anpassungen an den Beckenleitungen festgestellt wurde, dass sämtliche Leitungen des Beckenumgangs sowie die Leitungen zum bestehenden Abwasserpumpschacht einbetoniert waren. Zudem entstanden im Kinderplansch- und Rutschbahnlandebeckchen durch die Entfernung der schadstoffhaltigen Farbe stärkere Spuren im Betonboden als erwartet. Entsprechend wurde eine Nachbehandlung notwendig. Weiter wurden vier Durchschreitebecken aufgefüllt um bestehende Stolperfallen eliminieren zu können. Damit erhöhte sich der Gesamtkredit auf Fr. 1'630'000.00. Die Bauarbeiten erstreckten sich von Oktober 2016 bis November 2017.

2. Abrechnung

Die mit der Buchhaltung übereinstimmende Bauabrechnung des Ingenieurbüros Beck Schwimmbadbau AG (Winterthur) schliesst mit Aufwendungen von Fr. 1'575'586.50 (inkl. MWSt.) ab. Gegenüber dem bewilligten Kredit ergibt sich somit eine Unterschreitung von Fr. 54'413.50 oder -3.3%.

Gemäss Zürcher Baukostenindex ergab die Bauteuerung seit dem Erstellen des Kostenvoranschlages (23. März 2016) bis zu den Arbeitsvergaben (13. Juli 2016 nach Genehmigung durch die zuständigen Instanzen) keine Änderungen.



Kostenübersicht nach BKP

BKP	Beschrieb	Kostenvoranschlag	Abrechnung	Differenz
1	Vorbereitungsarbeiten	168'276.00	184'738.90	+ 16'462.90
2	Gebäude	672'824.00	641'531.75	- 31'292.25
3	Betriebseinrichtungen	597'200.00	614'937.80	+ 17'737.80
4	Umgebung	75'600.00	123'840.55	+ 48'240.55
5	Baunebenkosten u. Übergangskonten	116'100.00	10'537.50	- 105'562.50
	Total	1'630'000.00	1'575'586.50	-54'413.50

Mehr-/Minderkostenbegründung

Einsparungen durch Vergabeerfolge oder Minderausmass wurden rechnerisch den Reserven zugeschlagen, Mehraufwendungen wiederum von den Reserven abgezogen. Entsprechend resultiert ein Saldo von Fr. 54'413.50.

Mehr-/Minderkostenbegründung (nach BKP von KV Total original, auf Fr. 100.00 gerundet):

BKP	Bezeichnungen	Betrag	Begründung
152	Kanalisation	Fr. -2'800.00	Minderaufwand
18	Schadstoffsanierung	Fr. 19'200.00	Kinderplanschbecken, welches ausserhalb des Sanierung Perimeters war, wurde im Bereich der Schadstoffsanierung miteingezogen
211	Baumeisterarbeiten	Fr. -1'500.00	Minderaufwand
225	Spezielle Dichtungen und Dämmungen	Fr. 3'400.00	Mehr Fugen mussten ersetzt werden als angenommen
230	Elektroarbeiten	Fr. - 2'600.00	Minderaufwand
250	Sanitärarbeiten	Fr. 7'500.00	Die Duschtassen wurden erneuert, war nicht Bestandteil im KV
272	Metallbauarbeiten	Fr. - 32'400.00	Wurde in BKP 325 abgerechnet
290	Generalplaner	Fr. -15'900.00	Vergabeerfolg
291	Projektleiter Stadt Bülach	Fr. - 1'400.00	Minderaufwand
296	Spezialisten	Fr. 11'600.00	Geometer Beckenaufnahme sowie Schadstoff-Untersuchung im KV nicht vorgesehen
325	Folienauskleidung	Fr. 20'500.00	Metallbauarbeiten (Geländer) wurden über den Folienbauer bezogen
359	Badewasser-Aufbereitung	Fr. - 2'800.00	Minderaufwand



421	Gärtnerarbeiten	Fr. 48'200.00	Abwand aufgrund einbetonierter Leitungen höher als erwartet, Wiederherstellungsfläche (Baustelleninstallationsplatz) grösser als erwartet
511	Bewilligungen, Gebühren	Fr. -8'800.00	Aufwand geringer als erwartet, Bewilligung konnte im Anzeigeverfahren ausgeführt werden
520	Nebenkosten	Fr. -1'500.00	Minderaufwand
583	Reserven	Fr. -95'300.00	Ein Teil der Reserven wurden verwendet für die Mehraufwendungen BKP 421

Subventionen, Beiträge

Mit Schreiben der Sicherheitsdirektion Kanton Zürich vom 8. Dezember 2017 wird ein Beitrag aus dem kantonalen Sportfonds in der Höhe von Fr. 148'600.00 zugesichert. Der Bereich Finanzen wird nach Genehmigung der Abrechnung den Beitrag einfordern.

Nettobelastung

Nach Eingang des Beitrages aus dem kantonalen Sportfonds beträgt die Nettobelastung Fr. 1'426'986.50.

Zusammenfassung

Aufwand gemäss Bauabrechnung	Fr.	1'575'586.50
Beitrag Sportfonds	Fr.	- 148'600.00
Nettobelastung	Fr.	1'426'986.50

3. Fazit

Mit dem Abschluss dieser Sanierungsetappe sind die Schwimmbecken wieder dicht und der schwermetallhaltige Farbanstrich entfernt. Die Technik wurde bereits 2012 saniert. Damit ist die Infrastruktur der Bäder für die nächsten 10 bis 15 Jahre in Stand gestellt. Sanierungsbedarf besteht noch beim Garderobentrakt sowie dem Eingangsgebäude.

4. Kontaktperson

Für weitere Auskünfte steht der Leiter Immobilien, Beat Gmünder gerne zur Verfügung. Telefon 044 863 14 73 oder E-Mail beat.gmuender@buelach.ch.



Der Gemeinderat wird gebeten, der Vorlage zuzustimmen.

Behördlicher Referent: Stadtrat Hanspeter Lienhart

Stadtrat Bülach

Mark Eberli
Stadtpräsident

Christian Mühlethaler
Stadtschreiber

(SRB-Nr. 406)

Beilagen:

1. Bauabrechnung
2. Buchhaltungsnachweis

Projekt: 1010.002
Bülach Freibad
2.Etappe: neue Beckenauskleidung
Objekt: GP

Seite: 1
22.12.2017

Bauabrechnung per 22.12.2017

Zusammenstellung nach Hauptgruppen inkl. MWST

BKP	Bezeichnung	KV-Orig.		Rechnung		Zahlung	Zlg. - KV-Orig.
	Objekt/Auftrag/Unt.		Art				
	Buchungstext	ZANW	R-Datum		RA		
1	Vorbereitungsarbeiten	168'276		184'738.90		184'738.90	16'462.90
2	Gebäude	672'824		641'531.75		641'531.75	-31'292.25
3	Betriebseinrichtungen	597'200		614'937.80		614'937.80	17'737.80
4	Umgebung	75'600		123'840.55		123'840.55	48'240.55
5	Baunebenkosten und Uebergangskonten	116'100		10'537.50		10'537.50	-105'562.50
PROJEKT TOTAL		1'630'000		1'575'586.50		1'575'586.50	-54'413.50

Vertrag:	A = Akkord	P = Pauschal	N = Nachtrag
	RG = Regie	G = Global	D = Direkte Zahlungen
	R = Reserve	KD = Kostendach	AU = Ausmass
	V (f) = Alles Vergeben	* = Provisorisch	ZRG = Regiezahlung
Rechnung:	AN = Anzahlung	AC = Akonto	TR = Teilrechnung
	T = Teuerung	SR = Schlussrechnung	RC = Rechnung
	RG = Regie	G = Gebühren	B = Belastung
	GR = Bargarantierückbehalt	GZ = Garantiezahlung	HON = Honorare
	GS = Gutschrift	BA = Belastungsabzug	
Zahlung:	Bar = Barzahlung	WIR = WIR-Zahlung	LZ (f) = Letzte Zahlung
	BK 1 =		

Projekt: 1010.002
 Bülach Freibad
 2.Etappe: neue Beckenauskleidung
 Objekt: GP

Seite: 2
 22.12.2017

Bauabrechnung per 22.12.2017

Zusammenstellung nach Gruppen inkl. MWST

BKP	Bezeichnung	KV-Orig.	Rechnung	Zahlung	KV-Orig.-Zlg.
	Objekt/Auftrag/Unt.	Art			
	Buchungstext	ZANW	R-Datum	RA	
1	Vorbereitungsarbeiten	168'276	184'738.90	184'738.90	16'462.90
15	Anpassungen an bestehende Erschliessungsleitungen	5'400	2'645.40	2'645.40	-2'754.60
18	Schadstoffentfernung	162'876	182'093.50	182'093.50	19'217.50
2	Gebäude	672'824	641'531.75	641'531.75	-31'292.25
21	Rohbau 1	330'000	328'495.35	328'495.35	-1'504.65
22	Rohbau 2		3'394.50	3'394.50	3'394.50
23	Elektroanlagen	10'800	8'170.05	8'170.05	-2'629.95
25	Sanitäranlagen	10'800	18'294.10	18'294.10	7'494.10
27	Ausbau 1	32'400			-32'400.00
29	Honorare	288'824	283'177.75	283'177.75	-5'646.25
3	Betriebseinrichtungen	597'200	614'937.80	614'937.80	17'737.80
32	Rohbau 2	410'400	430'919.90	430'919.90	20'519.90
35	Sanitäranlagen	186'800	184'017.90	184'017.90	-2'782.10
4	Umgebung	75'600	123'840.55	123'840.55	48'240.55
42	Gartenanlagen	75'600	123'840.55	123'840.55	48'240.55
5	Baunebenkosten und Uebergangskonten	116'100	10'537.50	10'537.50	-105'562.50
51	Bewilligungen, Gebühren	10'800	1'996.05	1'996.05	-8'803.95
52	Muster, Modelle, Vervielfältigungen, Dokumentation	10'000	8'541.45	8'541.45	-1'458.55
58	Uebergangskonten für Rückstellungen und Reserven	95'300			-95'300.00
PROJEKT TOTAL		1'630'000	1'575'586.50	1'575'586.50	-54'413.50

Projekt: 1010.002
 Bülach Freibad
 2.Etappe: neue Beckenauskleidung
 Objekt: GP

Seite: 3
 22.12.2017

Bauabrechnung per 22.12.2017

Detailausdruck inkl. MWST

BKP	Bezeichnung	KV-Orig.		Rechnung		Zahlung	KV-Orig.-Zlg.
	Objekt/Auftrag/Unt.		Art				
	Buchungstext	ZANW	R-Datum		RA		
1	Vorbereitungsarbeiten						
15	Anpassungen an bestehende Erschliessungsleitungen						
152	Kanalisationsleitungen	5'400		2'645.40		2'645.40	-2'754.60
	111 Diverses			2'645.40		2'645.40	
	Mökah AG \ Leitungsspülen/AGB reinigen / 11705458M	63	05.06.17	2'645.40	RC	2'645.40	
18	Schadstoffentfernung	162'876		182'093.50		182'093.50	19'217.50
	18 Schadstoff			182'093.50		182'093.50	
	Marty Abbruch AG						
	1 Spachtelung						
	2 Hohlstellen entfernen						
	3 Zusätzliche Farbe KPB						
	4 Farbanstrich KPB Rutschbahn						
	5 Boden einsanden						
	1. Akontorechnung / 150212	27	02.11.16		AC	76'807.75	
	Schlussrechnung / 150255	34	05.12.16	107'017.00	SR	f 30'209.25	
	Kinderplanschbecken / 150374	59	28.04.17	12'409.20	RC	12'409.20	
	Schlussrechnung Nachträge / 150418	62	08.06.17	49'584.45	RC	49'584.45	
	Kinderplanschbecken einsanden / 150453	71	11.07.17	13'082.85	RC	13'082.85	
2	Gebäude						
21	Rohbau 1						
211	Baumeisterarbeiten	330'000		328'495.35		328'495.35	-1'504.65
22	Rohbau 2						
225	Spezielle Dichtungen und Dämmungen			3'394.50		3'394.50	3'394.50
23	Elektroanlagen						
230	Elektroarbeiten	10'800		8'170.05		8'170.05	-2'629.95
	23 Elektriker			8'170.05		8'170.05	
	Streit AG elektro & telecom						
	1 Anschluss Stetslauf WRG						
	Schlussrechnung Baustrom / 1706075	66	30.06.17	3'758.15	RC	3'758.15	
	Schlussrechnung Anschluss WRG / 1706074	67	30.06.17	3'625.90	SR	f 3'625.90	
	Rechnung Schlüsselschalter / 1706078	70	11.07.17	786.00	RC	786.00	

Projekt: 1010.002
 Bülach Freibad
 2.Etappe: neue Beckenauskleidung
 Objekt: GP

Seite: 4
 22.12.2017

Detaillausdruck inkl. MWST

BKP	Bezeichnung	KV-Orig.		Rechnung		Zahlung	KV-Orig.-Zlg.
	Objekt/Auftrag/Unt.		Art				
	Buchungstext	ZANW	R-Datum		RA		
25	Sanitäranlagen						
250	Sanitärarbeiten	10'800		18'294.10		18'294.10	7'494.10
	25 Sanitärarbeiten			18'294.10		18'294.10	
	Gantner Peter						
	1 Auffüllen Duschtassen						
	Bodenabläufe Duschtassen / R-17-0328	55	18.04.17	6'710.15	RC	6'710.15	
	Stetslauf WRG / R -17-0337	57	21.04.17	11'583.95	SR	f 11'583.95	
27	Ausbau 1						
272	Metallbauarbeiten	32'400					-32'400.00
29	Honorare						
290	Generalplaner	273'824		257'931.55		257'931.55	-15'892.45
	290 Generalplaner			257'931.55		257'931.55	
	Beck Schwimmbadbau AG						
	1 Schadstoffentfernung						
	2 Mehraufwendungen Beton						
	1. Akontorechnung / 1602001	2	01.02.16		AC	29'160.00	
	2. Akontorechnung / 1603005	3	01.03.16		AC	21'600.00	
	3. Akontorechnung / 1604003	6	02.04.16		AC	32'400.00	
	4. Akontorechnung / 1605003	16	02.05.16		AC	43'200.00	
	5. Akontorechnung / 1006002	18	01.06.16		AC	10'800.00	
	6. Akontorechnung / 161004	22	04.10.16		AC	10'800.00	
	7. Akontorechnung / 1611002	25	01.11.16		AC	10'800.00	
	8. Akontorechnung / 1612002	31	08.12.16		AC	10'800.00	
	9. Akontorechnung / 1612023	37	29.12.16		AC	10'800.00	
	10. Akontorechnung / 1702003	42	01.02.17		AC	10'800.00	
	11. Akontorechnung / 1703002	45	01.03.17		AC	10'800.00	
	Akontorechnung Nr. 12 / 1704002	50	03.04.17		AC	10'800.00	
	13. Akontorechnung / 1704045	58	28.04.17		AC	10'800.00	
	14. Akontorechnung / 1706005	61	01.06.17		AC	16'200.00	
	15. Akontorechnung / 1707006	64	03.07.17		AC	10'800.00	
	Schlussrechnung BSB / 1712002	78	01.12.17	257'931.55	SR	f 7'371.55	
	2901 Generalplaner Realisierung						
	Beck Schwimmbadbau AG						

Projekt: 1010.002
 Bülach Freibad
 2.Etappe: neue Beckenauskleidung
 Objekt: GP

Seite: 5
 22.12.2017

Detailausdruck inkl. MWST

BKP	Bezeichnung	KV-Orig.		Rechnung		Zahlung	KV-Orig.-Zlg.
	Objekt/Auftrag/Unt.		Art				
	Buchungstext	ZANW	R-Datum		RA		
291	Bauleitung Stadt Bülach	15'000		13'604.60		13'604.60	-1'395.40
	111 Diverses			13'604.60		13'604.60	
	Stadt Bülach \ Dienstleistungen Immobilien	1	08.01.16	559.00	RC	559.00	
	Stadt Bülach \ Interne Verrechnung / 341.5030.38	38	10.01.17	7'994.70	RC	7'994.70	
	Stadt Bülach \ Interne Verrechnung	75	16.10.17	5'050.90	RC	5'050.90	
296	Spezialisten			11'641.60		11'641.60	11'641.60
	96 Schadstoffuntersuchung			2'283.65		2'283.65	
	Ecosens AG						
3	Betriebseinrichtungen						
32	Rohbau 2						
325	Folienauskleidung	410'400		430'919.90		430'919.90	20'519.90
	325 Folienauskleidung			430'919.90		430'919.90	
	Dichttec AG						
	1 Stehstufen Beckeneinstiege						
	1. Akontorechnung / 01602110	32	24.10.16		AC	137'592.00	
	2. Akonto / 0171002	48	22.02.17		AC	148'176.00	
	3. Akontorechnung / 0172403-3	52	24.03.17		AC	63'504.00	
	Akonto gemäss Stadt	73	06.09.17		AC	60'000.00	
	Schlussrechnung	0	06.09.17	430'919.90	SR	f 21'647.90	
35	Sanitäranlagen						
359	BWA	186'800		184'017.90		184'017.90	-2'782.10
	359 Badewasseraufbereitung			184'017.90		184'017.90	
	Bafilco AG						
	1 Zusatzaufwendungen Beton						
	2 Leitern AGB						
	1. Akontorechnung / 470193	76		184'017.90	SR	f 125'017.90	
		49	28.02.17		AC	59'000.00	

Projekt: 1010.002
 Bülach Freibad
 2.Etappe: neue Beckenauskleidung
 Objekt: GP

Seite: 6
 22.12.2017

Detailausdruck inkl. MWST

BKP	Bezeichnung	KV-Orig.		Rechnung		Zahlung	KV-Orig.-Zlg.
	Objekt/Auftrag/Unt.		Art				
	Buchungstext	ZANW	R-Datum		RA		
4	Umgebung						
42	Gartenanlagen						
421	Gärtnerarbeiten	75'600		123'840.55		123'840.55	48'240.55
	421 Umgebungsarbeiten			123'840.55		123'840.55	
	Schellenberg Gartenbau AG						
	1 Mehraufwand Grabarbeiten						
	2 Rollrasen						
	1. Akonto Schellenberg / 16-55083	29	18.11.16		AC	29'100.00	
	2. Akonto / 17-55007	47	03.03.17		AC	15'000.00	
	Nachtrag Mehraufwendungen Beton / 17-55013	53	07.04.17	21'896.05	RC	21'896.05	
	3. Rechnung / 17-55016	60	12.05.17		AC	20'000.00	
	Schlussrechnung / 17-45045	68	16.06.17	101'944.50	SR	f 37'844.50	
5	Baunebenkosten und Uebergangskonten						
51	Bewilligungen, Gebühren						
511	Bewilligungen, Baugespann (Gebühren)	10'800		1'996.05		1'996.05	-8'803.95
	111 Diverses			1'996.05		1'996.05	
	Amtliche Vermessung Kt. ZH c/o Gossweiler Ingenieure AG \ Ausgabe Katasterplan / 83093.58410	4	26.02.16	216.00	RC	216.00	
	Dr. Heinrich Jäckli AG \ Überprüfung Geologie / 20161820	40	21.12.16	480.05	RC	480.05	
	Kanton Zürich \ Aufschalten Submission auf SIMAP/Amtsbl. / 9001440582	10	01.04.16	30.00	RC	30.00	
	Kanton Zürich \ öffentl. Submission Amtsblatt / 9001446381	13	08.04.16	30.00	RC	30.00	
	Total Kanton Zürich			(60.00)		(60.00)	
	Stadt Bülach \ Bearbeitungsgebühr Bewilligung / 100.181/2016	14	28.04.16	890.00	RC	890.00	
	Stadt Bülach \ Kontrollgebühren Baubewilligung / 10.182/2016	15	28.04.16	350.00	RC	350.00	
	Total Stadt Bülach			(1'240.00)		(1'240.00)	
52	Muster, Modelle, Vervielfältigungen, Dokumentation						
520	Nebenkosten	10'000		8'541.45		8'541.45	-1'458.55
	520 Nebenkosten			3'892.35		3'892.35	
	Beck Schwimmbadbau AG						
	Nebenkostenrechnung / 1604001	7	02.04.16	1'014.40	RC	1'014.40	
	Nebenkostenrechnung / 1607006	19	04.07.16	384.50	RC	384.50	
	Nebenkostenrechnung Nr. 3 / 1610023	23	05.10.16	473.85	RC	473.85	
	Nebenkostenrechnung 4 / 1612024	36	29.12.16	358.55	RC	358.55	
	Nebenkostenrechnung Nr. 4 / 1704003	51	03.04.17	776.25	RC	776.25	
	Nebenkostenrechnung / 1707005	65	03.07.17	539.20	RC	539.20	
	6. Nebenkostenrechnung BSB / 1710006	74	03.10.17	77.20	RC	77.20	

Projekt: 1010.002
 Bülach Freibad
 2.Etappe: neue Beckenauskleidung
 Objekt: GP

Seite: 7
 22.12.2017

Detailausdruck inkl. MWST

BKP	Bezeichnung	KV-Orig.		Rechnung		Zahlung	KV-Orig.-Zlg.
	Objekt/Auftrag/Unt.		Art				
	Buchungstext	ZANW	R-Datum		RA		
520	Nebenkostenrechnung 7 / 1712003	79	01.12.17	268.40	RC	268.40	
	111 Diverses			4'649.10		4'649.10	
	Eduard Truninger AG \ Plots / 1604463	11	08.04.16	253.10	RC	253.10	
	Eduard Truninger AG \ Plots / 1607214	17	09.05.16	70.95	RC	70.95	
	Eduard Truninger AG \ Nebenkostenrechnung / 1615391	21	10.08.16	123.55	RC	123.55	
	Eduard Truninger AG \ Nebenkostenrechnung / 1620152	24	10.10.16	638.15	RC	638.15	
	Eduard Truninger AG \ Nebenkosten / 1623498	28	09.11.16	58.40	RC	58.40	
	Eduard Truninger AG \ Nebenkosten / 1625799	33	08.12.16	175.10	RC	175.10	
	Eduard Truninger AG \ Plot / 1628711	39	30.12.16	21.60	RC	21.60	
	Eduard Truninger AG \ Plot / 1628710	41	30.12.16	79.90	RC	79.90	
	Eduard Truninger AG \ Plots / 1700793	44	07.02.17	58.95	RC	58.95	
	Eduard Truninger AG \ Plots / 1727989	80	04.12.17	480.90	RC	480.90	
	Total Eduard Truninger AG			(1'960.60)		(1'960.60)	
	GYSIN AG \ Scan Pläne für Submission / 941208	9	31.03.16	256.00	RC	256.00	
	Hunziker Betatech AG \ Kopien HBT	12	11.04.16	217.95	RC	217.95	
	Hunziker Betatech AG \ Nebenkostenrechnung	72	03.08.17	153.35	RC	153.35	
	Total Hunziker Betatech AG			(371.30)		(371.30)	
	Landschaftsarchitekten \ Nebenkostenrechnung / 457.n1	20	05.08.16	128.00	RC	128.00	
	Scan-Tech-Services \ Pläne digitalisieren / 9546100	5	26.02.16	1'933.20	RC	1'933.20	
58	Uebergangskonten für Rückstellungen und Reserven						
583	Reserven für Unvorhergesehenes	95'300					-95'300.00
	PROJEKT TOTAL	1'630'000		1'575'586.50		1'575'586.50	-54'413.50



22.12.17

beck
 schwimmbadbau
 ihr planer.

Beck Schwimmbadbau AG
 Bürglistrasse 29
 8400 Winterthur



beck
schwimmbadbau
ihr planer.

Sanierung Freibad Bülach, 2. Etappe

Begründung Mehr- und Minderkosten

Begründung Mehr- und Minderkosten

Der Kostenvoranschlag hat die übliche Genauigkeit von +/- 10%, die Abweichung ist primär durch diesen Faktor zu Begründen. Verglichen werden KV-Revidiert mit den effektiven Zahlungen, Abweichungen sind gerundet.

BKP Arbeitsgattungen / Arbeiten

BKP 152 Kanalisationsleitungen	Fr. - 2'750.00
Aufwand geringer als erwartet	
BKP 18 Schadstoffsanierung	Fr. + 19'220.00
Kinderplanschbecken, welches grundsätzlich ausserhalb des Sanierungs- perimeters war, wurde mit im Bereich der Schadstoffsanierung mitgezogen und neu gestrichen	
BKP 211 Rohbau 1 Baumeisterarbeiten	Fr. - 1'500.00
Aufwand geringfügig tiefer als angenommen	
BKP 225 Fugendichtungen	Fr. + 3'390.00
Es mussten die Fugen ersetzt, welche sanierungsbedürftig waren	
BKP 230 Elektroarbeiten	Fr. - 2'630.00
Aufwand geringer als erwartet	
BKP 250 Sanitärarbeiten	Fr. + 7'490.00
Die Duschtassen wurden zusätzlich erneuert, war nicht Bestandteil des Basisprojektes	
BKP 272 Metallbauarbeiten	Fr. - 32'400.00
Wurde im Rahmen der BKP 325 abgerechnet	
BKP 290 Generalplanerhonorar	Fr. - 15'890.00
Vergabeerfolg	
BKP 291 Bauleitung Stadt Bülach	Fr. - 1'400.00
Weniger Aufwand als erwartet	
BKP 296 Spezialisten	Fr. + 11'640.00
Spezialisten Geometer für Beckenkopfaufnahme sowie Schadstoff- Untersuchung wurden veranlasst	
BKP 325 Spezielle Dichtungen und Dämmungen (Folienauskleidung)	Fr. + 20'520.00
Metallbauarbeiten (Gländer) wurden über den Folienbauer bezogen	
BKP 359 BWA	Fr. - 2'780.00
Aufwand geringer als erwartet	

BKP 421 Gärtnerarbeiten

Fr. + 48'240.00

Aufwand aufgrund einbetonierten Leitungen höher als erwartet

Wiederherstellungsfläche (Baustelleninstallationsplatz) grösser als erwartet

BKP 511 Bewilligung, Baugespann

Fr. - 8'800.00

Bewilligung im Anzeigeverfahren

BKP 520 Nebenkosten

Fr. - 1'460.00

Aufgrund geringer als erwartet

BKP 583 Reserven für Unvorhergesehenes

Fr. - 95'300.00

Nicht die gesamten Reserven benötigt, ca. CHF 40'100.00 für die unerwarteten

Mehrkosten der Umgebungsarbeiten zu decken

Total Mehr- / Minderkosten gerundet

Fr. - 54'410.00



Kreditabrechnung

Freibad Bülach

Becken- und Badewassererwärmung, 2. Etappe

①	Abrechnung		1'575'586.50
	Beck Schwimmbadbau AG, Winterthur		
	Abrechnung vom 26. Februar 2018		
②	Kredit		1'630'000.00
	Gemeinderat, Beschluss vom 5. September 2016	1'486'000.00	
	Stadtrat, Beschluss vom 8. März 2017	144'000.00	
③	Kreditunterschreitung	3.3%	54'413.50
④	Einnahmen	1)	148'600.00
	Zürcher Kantonalverband für Sport, Dübendorf		
	Beitrag aus dem kantonalen Sportfonds		

⑤ Buchhaltungsnachweis

Jahr	Art	Konto	Betrag	
Ausgaben				1'575'586.50
2016 - 2017	IR	341.5030.38	1'575'586.50	
Einnahmen				148'600.00
2017	IR	341.5030.38	148'600.00	

Nettobelastung

1'426'986.50

Legende:

- 1) Beitrag aus dem kantonalen Sportfonds von Fr. 148'600.00 wurde mit Schreiben vom 8. Dezember 2017 zugesichert. Auszahlung noch ausstehend.
Wird nach Genehmigung an das kantonale Sportamt eingereicht zwecks Prüfung der Abrechnung und Auszahlung des Beitrags.

Stadt Bülach
Finanzen

[Handwritten signatures]