

39.04.30

Wasserversorgung

Brunnen auf Gussplatz, Grundstück Nr. 9060

Genehmigung Dienstbarkeitsvertrag mit Credit Suisse Funds AG

Ausgangslage

Mit Beschluss Nr. 43 vom 9. Februar 2022 stimmte der Stadtrat zu, auf dem Gussplatz einen durch die Gossweiler Ingenieure AG gesponserten Brunnen zu erstellen und ins öffentliche Eigentum zu übernehmen.



Die Realisierung ist abgeschlossen; der Brunnen ist während den üblichen Zeiten (Frühjahr bis Herbst) in Betrieb.

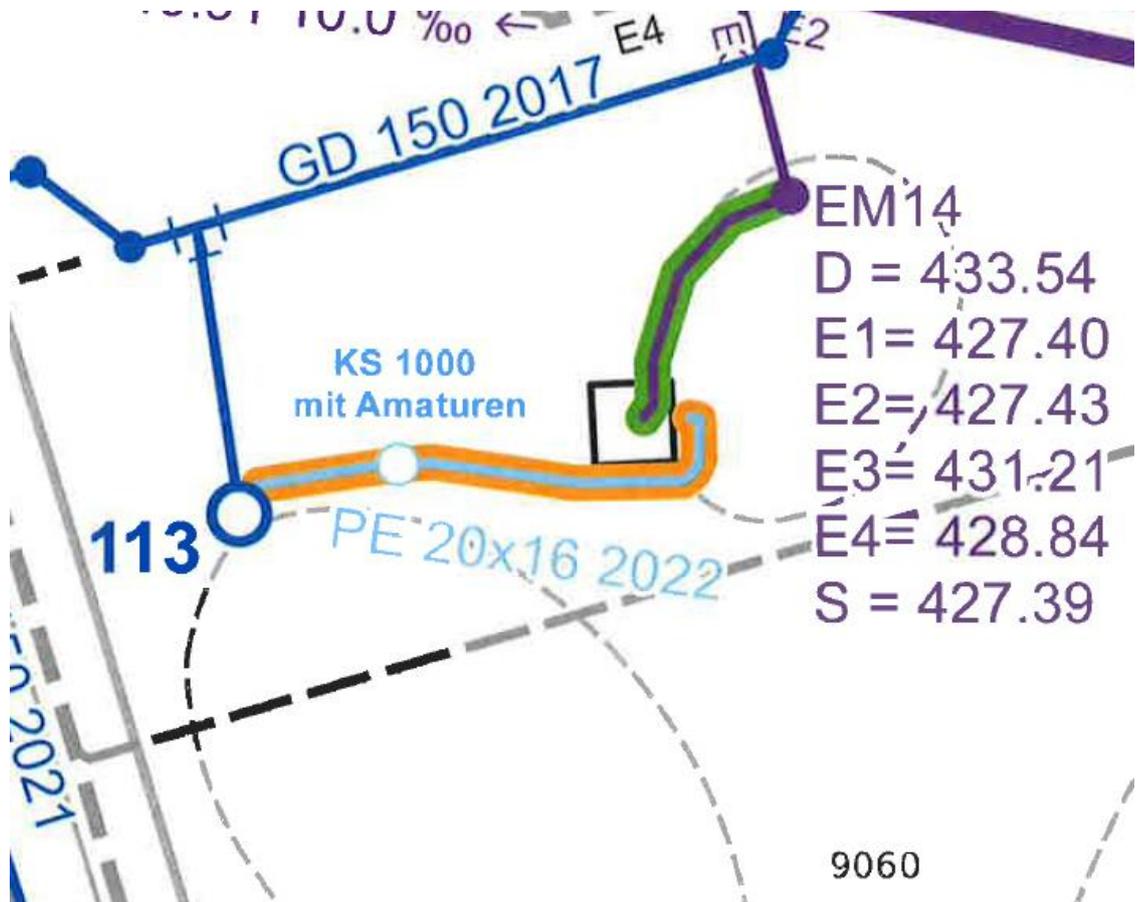
Der Brunnen befindet sich auf dem Grundstück Nr. 9060, welches sich im Eigentum der Credit Suisse Funds AG, Zürich, befindet. Es ist hierfür eine Dienstbarkeit notwendig.



Dienstbarkeitsvertrag mit Credit Suisse Funds AG

Für den öffentlichen Brunnen samt Zu- und Ableitung sowie Schacht wurde am 8. November 2023 ein Dienstbarkeitsvertrag öffentlich beurkundet. Diese geht der bestehenden Dienstbarkeit für die öffentliche Nutzung des Gussplatzes vor.

Die Gebühren und Auslagen des Notariats gehen zulasten der Stadt Bülach (Stadtentwicklung) als Berechtigte.



Der öffentlich beurkundete Dienstbarkeitsvertrag bedarf gemäss Art. 31 Gemeindeordnung der Genehmigung durch den Stadtrat.



Auf Antrag des Ausschusses Bau und Infrastruktur **beschliesst** der Stadtrat:

1. Der zwischen der Credit Suisse Funds AG und der Stadt Bülach am 8. November 2023 öffentlich beurkundete Dienstbarkeitsvertrag für den öffentlichen Brunnen samt Zu- und Ableitung sowie Schacht auf dem Gussplatz, Grundstück Nr. 9060, wird genehmigt.
2. Das Notariat und Grundbuchamt Bülach wird ersucht, den beiden Parteien die Grundbuchanmeldung zum Vollzug des Dienstbarkeitsvertrags zuzustellen.
3. Mitteilung an:
 - a) Notariat und Grundbuchamt Bülach, Marktgasse 1, 8180 Bülach
 - b) Credit Suisse Funds AG, Daniel Alder, Uetlibergstrasse 231, 8045 Zürich
 - c) Andrea Spycher, Stadträtin
 - d) Dirk Kauffeld, Leiter Umwelt und Infrastruktur
 - e) Christoph Brot, Leiter Infrastruktur
 - f) Michael Aliesch, Brunnenmeister
 - g) Martin Glaus, Leiter Stadtentwicklung
 - h) Hanspeter Gossweiler, Tiefbausekretär

Stadtrat Bülach

Mark Eberli
Stadtpräsident

Christian Mühlethaler
Stadtschreiber