

28.03

Immobilien

Marktgasse 28, 8180 Bülach Rathaus – Heizungsersatz

Genehmigung Kreditabrechnung

Kredit

Mit Beschluss Nr. 156 vom 26. April 2023 genehmigte der Stadtrat für den Heizungsersatz an der Marktgasse 28 in 8180 Bülach, einen Kredit von 115 000.00 Franken. (Konto 0290.5040.00/INV01177)

Bauausführung

Die projektgemässen Bauarbeiten wurden im September 2023 ausgeführt. Es wurden drei Luft/Wasser-Wärmepumpen (3er Kaskade) und ein Pufferspeicher anstelle der bisherigen Ölheizung eingebaut.

Abrechnung

Die mit der Buchhaltung übereinstimmende Abrechnung vom 15. Januar 2024 schliesst mit Aufwendungen von Fr. 119 179.10 Franken (inkl. MwSt.) ab. Gegenüber dem bewilligten Kredit von 115 000.00 Franken ergibt sich somit eine Überschreitung von 4 179.10 Franken (+3.6%).

Begründung Kostenüberschreitung

Die Überschreitung des bewilligten Kredites ist im Wesentlichen darauf zurückzuführen, dass die Elektroarbeiten zeitintensiver wie geschätzt ausgefallen sind.

Subventionen, Beiträge

Mit Schreiben der Baudirektion Kanton Zürich vom 25. August 2023 wurde für den Ersatz der Heizung ein Beitrag aus dem Energieförderprogramm in der Höhe von 6 171.00 Franken zugesichert. Mit Schreiben vom 22. Februar 2024 wurde dies bestätigt und der Betrag ist am 22. März 2024 eingegangen.

Nettobelastung

Die Nettobelastung beträgt somit 113 008.10 Franken.

Protokoll Auszug



Behörde Stadtrat

Klassifizierung öffentlich

Beschluss-Nr. 118

Sitzung vom 10. April 2024

Der Stadtrat **beschliesst:**

1. Die Abrechnung für den Heizungsersatz an der Marktgasse 28 in 8180 Bülach, Investitionskonto 0290.5040.00/INV01177, wird mit Aufwendungen von 119 179.10 Franken und Mehrkosten von 4 179.10 Franken genehmigt. Für die Mehrkosten wird ein entsprechender Nachtragskredit bewilligt.
2. Mitteilung an:
 - a) Andreas Müller, Stadtrat
 - b) Peter Senn, Leiter Planung und Bau
 - c) Markus Wanner, Leiter Finanzen und Informatik
 - d) Beat Gmünder, Leiter Immobilien

Stadtrat Bülach

Mark Eberli
Stadtpräsident

Christian Mühlethaler
Stadtschreiber