

Finanzierung Wärmeverbund

<u>Hans Hallergasse 4</u>	98 kW	1'000	
		<u>2'640</u>	
		<u>3'640</u>	jährliche Grundgebühr

	47'600	
	<u>79'200</u>	
	<u>126'800</u>	Anschlussgebühr

<u>Hans Hallergasse 3+7</u>	49 kW	1'000	
		<u>1'170</u>	
		<u>2'170</u>	jährliche Grundgebühr

	47'600	
	<u>35'100</u>	
	<u>82'700</u>	Anschlussgebühr

<u>Hans Hallergasse 8+9</u>	50 kW	1'000	
		<u>1'200</u>	
		<u>2'200</u>	jährliche Grundgebühr

	47'600	
	<u>36'000</u>	
	<u>83'600</u>	Anschlussgebühr

Total Grundgebühren	8'010
Total Anschlussgebühren	293'100
Fernwärmeleitung inkl. MwSt.	674'000

Fernwärmeleitung exkl. MwSt.	626'394
Anschlussgebühren	-293'100
<u>Restwert Investitionen</u>	<u>333'294</u>

Hans Hallergasse 4	186'000 kWh
Hans Hallergasse 3+7	105'000 kWh
Hans Hallergasse 8+9	90'000 kWh
<u>Total Wärmebedarf pro Jahr</u>	<u>381'000 kWh</u>

Finanzierung Wärmeverbund

Amortisation 25 Jahre
Abschreibungspreis Wärmebedarf 2.81 Rp./kWh

lineare Abschreibung des Restwertes 13'332

jährliche Versinsung bei ...	4.00%	13'332	3.25%	10'832
jährliche Grundgebühr		8'010		8'010
jährliche Abschreibung durch Wärmebedarf		10'706		10'706
<u>jährlicher Abschreibungswert</u>		<u>-5'384</u>		<u>-7'884</u>

<u>Restwert verzinst, inkl.</u>	1. Jahr	327'910	1. Jahr	325'410
<u>Abzug Grundgebühr und</u>	2. Jahr	322'310	2. Jahr	317'270
<u>jährlicher Wärmebedarf:</u>	3. Jahr	316'486	3. Jahr	308'865
	4. Jahr	310'430	4. Jahr	300'187
	5. Jahr	304'131	5. Jahr	291'227
	6. Jahr	297'580	6. Jahr	281'976
	7. Jahr	290'767	7. Jahr	272'424
	8. Jahr	283'682	8. Jahr	262'561
	9. Jahr	276'313	9. Jahr	252'379
	10. Jahr	268'649	10. Jahr	241'865
	11. Jahr	260'679	11. Jahr	231'009
	12. Jahr	252'390	12. Jahr	219'801
	13. Jahr	243'770	13. Jahr	208'228
	14. Jahr	234'804	14. Jahr	196'280
	15. Jahr	225'480	15. Jahr	183'943
	16. Jahr	215'783	16. Jahr	171'205
	17. Jahr	205'699	17. Jahr	158'053
	18. Jahr	195'210	18. Jahr	144'473
	19. Jahr	184'303	19. Jahr	130'453
	20. Jahr	172'959	20. Jahr	115'976
	21. Jahr	161'161	21. Jahr	101'029
	22. Jahr	148'891	22. Jahr	85'597
	23. Jahr	136'131	23. Jahr	69'663
	24. Jahr	122'860	24. Jahr	53'211
	25. Jahr	109'058	25. Jahr	36'224