

Stadtrat Legislaturprogramm 2014–2018 Schlussbericht



Bülach, ca. 1930



Bülach, 2013

Der Schlussbericht zur Legislatur 2014–2018 liegt vor. Gerne informieren wir Sie, was der Stadtrat in Zusammenarbeit mit Ihnen, dem Gemeinderat, den Behörden und der Verwaltung in der vierjährigen Legislaturperiode erreicht hat.

Am 29. Oktober 2014 hat der Stadtrat das Legislaturprogramm 2014–2018 verabschiedet. Und damit 44 Ziele in 17 Geschäftsfeldern. Der Blick zurück zeigt: Die gesetzten Ziele sind erfüllt. 36 vollständig, 8 teilweise. In den drei Schwerpunkten Stadt- und Organisationsentwicklung sowie Finanzen sind wichtige Meilensteine erreicht worden.

Bülach, Zentrum im Zürcher Unterland, wächst; in Bülach Nord und den bestehenden Quartieren. Umso wichtiger ist eine sorgsame Gestaltung der Stadtentwicklung. Der Stadtrat hat die Weichen für die Gesamtentwicklung Bülachs gestellt: in gesellschaftlicher, wirtschaftlicher, kultureller und ökologischer Dimension.

Im Herbst 2017 hat der Stadtrat einen partizipativen Prozess zur Stadt- und Quartierentwicklung lanciert. Zahlreich sind Einwohnerinnen und Einwohner, Vertretende der Politik und des Gewerbes der Einladung des Stadtrats gefolgt. Zu den Themen «Grünflächen und Freiräume», «Lebendiges Zentrum und attraktives Kleingewerbe», «Wachstum und Identität» sowie «Begegnungsorte und Treffpunkte» haben Quartierrundgänge, Stadt-Werkstätten und Veranstaltungen stattgefunden. Engagiert und in einer konstruktiven Gesprächskultur sind Ideen und Massnahmen zu den Bülacher Herausforderungen entwickelt worden. Alle diese wertvollen Erkenntnisse fliessen nun ins politische Programm der nächsten Jahre und speziell der Legislaturperiode 2018–2022 ein.

Bei den Finanzen ist das Aufwandwachstum stabilisiert. Oberstes Ziel ist weiterhin eine nachhaltige Finanzpolitik und ein ausgeglichener Finanzhaushalt. Eine anspruchsvolle Aufgabe in Zeiten grosser Investitionen. Denn diese können momentan nur teilweise selbst finanziert werden. Eine höhere Verschuldung ist die Folge.

Mit Blick auf 22 000 Einwohnende haben sich Stadtrat und Verwaltung neu organisiert. Jedes Mitglied des Stadtrats führt neu ein politisches Ressort, dessen Themen in einer Abteilung gebündelt sind. Damit hat jedes Stadtratsmitglied einen Ansprechpartner auf Verwaltungsebene. Zwei Abteilungen sind aufgehoben. Damit und dank weiteren Anpassungen ist die Führung vereinfacht und gestärkt. Politik und Verwaltung sind fit für das wachsende Bülach.

Bülach baut auf einem soliden Fundament: in der Stadtentwicklung, in der Organisation und in den Finanzen. Neues entsteht aus einem positiven und aufbauenden Dialog zwischen Bevölkerung, Gewerbe, Politik und Verwaltung. Diesen will der Stadtrat auch in den kommenden vier Jahren aufrechterhalten. Zu Gunsten unserer Stadt.



Mark Eberli
Stadtpräsident



Christian Mühlethaler
Stadtschreiber

Inhalt

1. Strategie – drei Schwerpunkte	3
Stadtentwicklung	
Organisationsentwicklung	
Finanzen	
2. Geschäftsfelder – Ziele und Zielerreichung	6
Abfallbewirtschaftung	6
Alter	7
Bau, Planung und Umwelt	8
Bevölkerungsdienste	10
Bildung	11
Familie und Jugend	13
Finanzen	14
Gesundheit	15
Kultur	16
Land- und Forstwirtschaft	17
Liegenschaften	18
Sicherheit	19
Soziales	21
Sport	22
Verkehr	24
Werke (Wasser, Abwasser)	26
Wirtschaft und Arbeit	27
Behörden und Verwaltung	28

Schwerpunkt 1

Stadtentwicklung

Bei der Stadtentwicklung im Sinne einer Stadtentwicklungsplanung geht es um das Steuern der Gesamtentwicklung der Stadt. Diese umfasst auch die gesellschaftliche, wirtschaftliche, kulturelle und ökologische Entwicklung.

Der Stadtrat hat drei Leitsätze der Stadtentwicklung formuliert:

- **Leitsatz 1**

Bülach ist Zentrum im Zürcher Unterland.

Als Zentrum im Zürcher Unterland gestaltet Bülach die regionale Entwicklung aktiv mit. Die Regionsgemeinden erbringen im Rahmen der kantonalen und regionalen Richtpläne gemeinsam eine Reihe von abgestimmten und qualitativ hochstehenden Dienstleistungen. Bülach leistet wichtige regionale Funktionen.

- **Leitsatz 2**

Bülach ist eine urbane Stadt in der Landschaft.

Bülach zeichnet sich durch seine vielfältige Siedlungsstruktur aus. Die Quartiere sind in ihrer jeweiligen Eigenart gestärkt und bieten Raum für unterschiedliche Lebensstile.

Die Altstadt ist als historisches Zentrum sorgsam weiterentwickelt.

Neuer Arbeits- und Wohnraum ist dort wo möglich und sinnvoll durch bauliches Verdichten, fortlaufendes Erneuern der Bausubstanz sowie effizientes Ausschöpfen von Synergien geschaffen. Die Stadt setzt bei allen Bauvorhaben auf qualitative Baukultur und Städtebau. Ökologische Bauweisen mit Durchgrünung, urbane öffentliche wie private Frei- und Grünräume sorgen für hohe Lebensqualität und einen Ausgleich zur Verdichtung.

- **Leitsatz 3**

Bülachs Quartiere haben eine Identität.

Das Wohlbefinden der Bevölkerung ist eng mit der Lebensqualität im unmittelbaren Wohnumfeld und dem Quartier verknüpft. Für eine lebendige, solidarische und eigenständige Stadtgemeinschaft sind funktionierende Quartierstrukturen und Identitäten, die den Bewohnenden Heimat und Orientierung bieten, zentral.

Schwerpunkt 2

Organisationsentwicklung

Die Organisationsentwicklung beschreibt einen ganzheitlichen Ansatz zur Weiterentwicklung von Organisationen. Sie berücksichtigt alle wesentlichen Elemente einer Organisation: Identität, Strategie, Struktur, Menschen, Funktionen, Prozesse und Mittel.

Der Stadtrat hat einen Leitsatz für die Organisationsentwicklung festgelegt:

Behörden und Verwaltung richten sich auf 22 000 Einwohnerinnen und Einwohner aus.

Die Stadt Bülach wächst weiter und stärkt gleichzeitig ihre Position als Zentrumsstadt im Zürcher Unterland. Mit dem angestossenen Projekt „Organisationsentwicklung Stadt Bülach“ stellt der Stadtrat sicher, dass Politik und Verwaltung für diese Entwicklungsschritte bereit sind. Das heisst:

- Die drei Ebenen Legislative, Exekutive und Verwaltung sind im Hinblick auf die Stadtentwicklung optimal organisiert.
- Die Zusammenarbeit zwischen diesen drei Ebenen ist aufeinander abgestimmt und stellt eine effektive und effiziente Führung der Stadtverwaltung Bülach sicher.

Schwerpunkt 3

Finanzen

Die Stadt Bülach hat sich in den letzten Jahren ein solides finanzielles Fundament erarbeitet. Die positiven Rechnungsabschlüsse haben zu einer Erhöhung des Nettovermögens geführt. Dieses steht für zukünftige Investitionen zur Verfügung.

Oberstes Ziel ist weiterhin eine nachhaltige Finanzpolitik und ein ausgeglichener Finanzhaushalt. Der Finanzplan 2014–2018 zeigt im Zuge der anstehenden Investitionen einen raschen Abbau des Nettovermögens und negative Rechnungsergebnisse. Die gesellschaftliche Entwicklung führt zu steigenden Kosten in den Bereichen Bildung, Alter und Gesundheit sowie soziale Dienste und Zusatzleistungen zur AHV/IV. Zudem stehen in den nächsten vier Jahren hohe Investitionen an. Mit einer vorausschauenden, umsichtigen Finanzpolitik will der Stadtrat die Verschuldung begrenzen und die Investitionen langfristig selber finanzieren. Der Steuerfuss soll sich stabil entwickeln, das heisst nur in kleinen Schritten allfälligen Entwicklungen angepasst werden.



Der Stadtrat der Legislatur 2014–2018 v.l.n.r.: Dr. Walter Baur (SVP), Rudolf Menzi (parteilos), Virginia Locher (FDP), Stadtpräsident Mark Eberli (EVP), Jürg Hintermeister (FDP), Hanspeter Lienhart (SP) und Willi Meier (SVP).

2. Geschäftsfelder – Ziele und Zielerreichung

Geschäftsfeld Abfallbewirtschaftung



Stadtrat Willi Meier (SVP)
Abteilungsleiter Heinz von Moos

Ziel	Die Möglichkeit einer zentralen Sammelstelle ist geprüft.
Zielerreichung	Das Ziel ist erreicht.
Massnahme/n	Der Bericht „Evaluation Ausbau Sammelangebot“ vom 19. Juli 2017 kommt zum Schluss, dass sich die Siedlungsabfallbewirtschaftung der Stadt Bülach auf gutem Niveau befindet. Der Stadtrat hat den Bericht zur Kenntnis genommen und entschieden, das Sammelangebot vorläufig nicht auszubauen.
Ziel	Die Abfallverordnung ist überarbeitet.
Zielerreichung	Das Ziel ist erreicht.
Massnahme/n	Die Abfallverordnung, das Gebührenreglement und die Ausführungsbestimmungen der Stadt Bülach sind überarbeitet. Im Jahr 2018 folgt die Genehmigung durch Stadtrat, Gemeinderat und Kanton Zürich. Die Inkraftsetzung ist auf den 1. Januar 2019 vorgesehen.

Geschäftsfeld Alter



Stadtrat Rudolf Menzi (parteilos)
Abteilungsleiter Daniel Knöpfli

Ziel Die stationären Langzeit-Pflegeeinrichtungen sind zusammengeführt.
Zielerreichung Das Ziel ist erreicht.
Massnahme/n Dank dem enormen Einsatz aller Beteiligten ist per 1. Juli 2015 die Zusammenführung der stationären Langzeit-Pflegeeinrichtungen mit Standort Bülach erfolgt. Stadtrat Rudolf Menzi hat die Schlüssel des städtischen Alters- und Pflegeheims Rössligasse sowie der Pflegewohngruppen Gringglen und Soligänter an den Präsidenten der Stiftung Alterszentrum Region Bülach übergeben. Die Stiftung führt nun neben dem eigenen Haus „Im Grampen“ auch die Häuser der Stadt Bülach.

Ziel Weitere Wohnen*plus*-Angebote sind realisiert.
Zielerreichung Das Ziel ist erreicht.
Massnahme/n Im Frühling 2016 ist die Grundsteinlegung des neuen Wohnen*plus*-Angebots Bergli erfolgt. Auf dem Grundstück zwischen Bergli-, Trotten- und Untere Gstückstrasse ist in Zusammenarbeit mit der Genossenschaft für Alterswohnungen Bülach (GAB) und der Wohn- und Siedlungsgenossenschaft Zürich (WSGZ) Wohnraum für rund 47 Alters- und Familienwohnungen sowie achtzehn Pflegeplätze entstanden. Die Pflegeplätze werden seit Februar 2018 im Auftrag der Stadt Bülach durch die Stiftung Alterszentrum Region Bülach betrieben.

Geschäftsfeld Bau, Planung und Umwelt



Stadtrat Hanspeter Lienhart (SP)
Abteilungsleiter Manuel Anrig

- Ziel** Die zur Entwicklung des neuen Stadtteils Bülach Nord revidierte Richt- und Nutzungsplanung ist in Kraft.
- Zielerreichung** Das Ziel ist erreicht.
- Massnahme/n** Der Gemeinderat hat im Mai 2015 die revidierte Richt- und Nutzungsplanung für die Entwicklung von "Bülach Nord" festgesetzt. Die Planungswerke sind im Dezember 2015 in Kraft gesetzt worden.
- Ziel** Das regionale Arbeitsplatzgebiet Jakobstal ist mit einem Gestaltungsplan weiterentwickelt.
- Zielerreichung** Das Ziel ist teilweise erreicht.
- Massnahme/n** Auf Basis des im März 2014 revidierten kantonalen Richtplans haben die Stadt Bülach und die Gemeinde Hochfelden zusammen mit dem privaten Grundeigentümer die Planung gestartet. Am 27. November 2016 haben die Stimmberechtigten des Kantons Zürich die Umsetzungsvorlage zur Kulturlandinitiative (Änderung des Planungs- und Baugesetzes) abgelehnt. Im Jakobstal ist damit das Planungshemmnis Kulturlandinitiative beseitigt. Der private Eigentümer klärt nun die Themen Hochwasserschutz und die Festlegung des Gewässerraums. Die Planungsarbeiten zur Ausarbeitung einer Gemeinde übergreifenden Einzonungsvorlage laufen seit Herbst 2017.

Geschäftsfeld

Bau, Planung und Umwelt

Ziel	Das Areal Herti mit Bahnhofplatz und Bushof ist gemäss den planerischen Vorgaben baureif.
Zielerreichung	Das Ziel ist teilweise erreicht.
Massnahme/n	Als Grundlage für den Gestaltungsplan ist 2016/17 ein Studienauftrag durchgeführt worden. Darin sind Lösungen für die strategisch-räumliche Gesamtentwicklung des Quartiers Herti einschliesslich des Bahnhofplatzes und des Bushofs aufgezeigt. Die Planungen basieren auf dem vom Gemeinderat im Mai 2015 festgesetzten öffentlichen Gestaltungsplan Bülach Nord. Die aus dem Studienauftrag hervorgegangenen, erstrangigen Projektideen werden seit Herbst 2017 in einen Gestaltungsplan überführt.

Geschäftsfeld Bevölkerungsdienste



Stadtrat Jürg Hintermeister (FDP)
Abteilungsleiter Roland Engeler

Ziel Die Bevölkerungsdienste sind gegenüber der Entwicklung von E-Government offen und fördern diese aktiv.

Zielerreichung Das Ziel ist erreicht.

Massnahmen/n

- Bülach bietet seit April 2016 die elektronische Abwicklung des Umzugs (E-Umzug) an. Die Stadt hat sich an den Pilotphasen zusammen mit dem Kanton Zürich beteiligt. Nun wird dieses Zürcher Referenzmodell zum E-Umzug in der ganzen Schweiz verbreitet.
- Das Zivilstandsamt verwaltet Änderungen im Bereich des Zivilstands im elektronischen Personenstandsregister Infostar.
- Die Einwohnerdossiers und -dokumente werden künftig elektronisch verwaltet (E-Dossier). Die elektronischen Abläufe wie z.B. E-Umzug gestalten sich dadurch einfacher.
- Die elektronische Stimmabgabe (E-Voting) soll gemäss den Plänen von Bund und Kanton wieder eingeführt werden. Der Kanton Zürich will den Stimmberechtigten ein sicheres, finanziell tragbares und organisatorisch überzeugendes System anbieten. Bülach hat sich am Vorprojekt für E-Voting beteiligt.

Geschäftsfeld Bildung



Stadträtin Virginia Locher (FDP)
Abteilungsleiter Markus Fischer

Ziel	Schulraum ist in genügendem Ausmass und in guter Qualität vorhanden.
Zielerreichung Massnahme/n	Das Ziel ist erreicht. Die Primarschulpflege hat den Abschlussbericht zur Schulraumplanung am 9. Januar 2018 genehmigt. Die Schaffung von Schulraum im Einzugsgebiet Südwesten hat aufgrund der schnell wachsenden Schülerzahl oberste Priorität. Der Gemeinderat hat den Kredit für die Aufstockung und Erweiterung des Kindergartens Bösvisli bewilligt. Die Räumlichkeiten stehen ab Herbst 2019 zur Verfügung. Ziel ist es, auf dem Areal bis 2022 einen Erweiterungsbau mit sechs Schulzimmern und einer Dreifachturnhalle zu erstellen. Ab 2020 soll auch die Planung für ein neues Schulhaus im Norden von Bülach in Angriff genommen werden.
Ziel	Strukturen und Prozesse der im Bildungsbereich tätigen Organisationen und ihrer Führungsgremien sind zweckmässig aufeinander abgestimmt.
Zielerreichung Massnahme/n	Das Ziel ist erreicht. Die Organisationsentwicklung Bildung ist seit Ende 2017 abgeschlossen. Die neue Führungsstruktur tritt auf 1. August 2018 in Kraft. Mit der neuen Organisation verfügt das Geschäftsfeld Bildung über zeitgemässe und zweckmässige Strukturen.

Geschäftsfeld Bildung

Ziel	In Zusammenarbeit mit dem Bildungszentrum Zürcher Unterland, der Sekundarschule und den Kreisgemeinden werden Schnittstellen geklärt, Synergien genutzt und die bestehenden Angebote optimiert.
Zielerreichung	Das Ziel ist erreicht.
Massnahme/n	Mit den Kreisgemeinden und der Sekundarschule besteht in den Bereichen Schulpsychologie und Schulsozialarbeit eine enge Zusammenarbeit. Im Bereich Schulraumplanung besteht ein loser Informationsaustausch zwischen Primar- und Sekundarschule. Die bisher publizierte Zeitschrift „bizzu konkret“, an welcher sich auch die Kantonschule, die Berufsschule und die Berufswahlschule beteiligt hatten, wurde aufgrund der vom Stadtrat beschlossenen Leistungskürzung Ende 2016 eingestellt und die gemeinsamen Aktivitäten des Bildungszentrums Zürcher Unterland auf ein Minimum beschränkt.

Geschäftsfeld Familie und Jugend



Stadtrat Rudolf Menzi (parteilos)
Abteilungsleiter Daniel Knöpfli

- Ziel** Die Stadt Bülach unterstützt die Jugendlichen im Umgang mit Cyberspace.
- Zielerreichung** Das Ziel ist erreicht.
- Massnahme/n** Die angebotenen Kurse zum Umgang mit Cyberspace sind von den Jugendlichen gut besucht worden. Die Jugendarbeitenden stehen über die sozialen Netzwerke in regelmässigem Kontakt mit Jugendlichen.
-
- Ziel** Die bestehende Infrastruktur und die Angebote für Kinder und Jugendliche in der Freizeit sind weiterentwickelt.
- Zielerreichung** Das Ziel ist teilweise erreicht.
- Massnahme/n**
 - Der Jugendtreff befindet sich seit Februar 2016 am neuen Standort an der Feldstrasse 72.
 - Der Spielplatz Stadtweiher ist erneuert und im Frühling 2016 eingeweiht worden.
 - Geplant ist, auch den Spielplatz Allmend zu erneuern.
 - Der Spielplatz beim Freibad wird ab Herbst 2018 auch ausserhalb der Öffnungszeiten zugänglich sein.

Geschäftsfeld Finanzen



Stadtrat Dr. Walter Baur (SVP)
Abteilungsleiter Markus Wanner

Ziel Der Finanzhaushalt ist langfristig ausgeglichen.
Zielerreichung Das Ziel ist erreicht.
Massnahme/n Der Finanzhaushalt ist trotz hohen Investitionen ausgeglichen. Die Investitionen sind nicht alle selber finanziert, dadurch ist die Verschuldung gestiegen.

Ziel Das strukturelle Defizit ist bis 2017 beseitigt.
Zielerreichung Das Ziel ist erreicht.
Massnahme/n Das Aufwandwachstum ist in den letzten Jahren stabilisiert worden.

Geschäftsfeld Gesundheit



Stadtrat Rudolf Menzi (parteilos)
Abteilungsleiter Daniel Knöpfli

Ziel Die Stadt Bülach beteiligt sich aktiv an der regionalen Gesundheitspolitik des Bezirks.

Zielerreichung Das Ziel ist erreicht.

Massnahme/n Die Stadt Bülach arbeitet aktiv in der Gesundheitskonferenz des Bezirks Bülach mit.

Ziel Die Gesundheitsförderung und die Prävention sind aktiv betrieben.

Zielerreichung Das Ziel ist teilweise erreicht.

Massnahme/n Zu Beginn der Legislatur sind aufgrund von Budgetkürzungen keine Aktivitäten durchgeführt worden. 2017 sind die Testkäufe für Alkohol und Tabak wieder aufgenommen und Anlässe in Zusammenarbeit mit der Spital Bülach AG und der regionalen Suchtprävention durchgeführt worden.

Ziel Die Stadt Bülach setzt sich für eine bedarfsgerechte Entwicklung der ambulanten und stationären Gesundheitsorganisationen ein.

Zielerreichung Das Ziel ist erreicht.

Massnahme/n Die Pflegeversorgungs-Strategie (PvS) ist vom Stadtrat verabschiedet worden. Die Umsetzung wird nun erfolgen.

Geschäftsfeld Kultur



Stadtpräsident Mark Eberli (EVP)
Abteilungsleiter Pascal Sidler, Stadtschreiber-Stv.

- Ziel** Die Stadt fördert das kulturelle Leben in seiner Vielfalt und unterstützt künstlerisches Schaffen.
- Zielerreichung
Massnahme/n** Das Ziel ist erreicht.
Die Kulturkommission hat Wege gesucht, Kultur ohne zusätzliche Ressourcen zu stärken und kulturellen Aktivitäten Hindernisse wo möglich aus dem Weg zu räumen. 2017 hat das Projekt „Kultur im öffentlichen Raum“ zum ersten Mal stattgefunden. Künstler/-innen und Gruppierungen haben die Gelegenheit genutzt, spontan und ohne Bewilligung vor dem Rathaus aufzutreten. Das Angebot ist bei den Kulturschaffenden und den Zuschauenden auf sehr positive Resonanz gestossen. Das Projekt wird 2018 wieder durchgeführt.
- Ziel** Die politischen Entscheide für ein breites kulturelles Angebot in Bülach Nord sind gefällt.
- Zielerreichung
Massnahme/n** Das Ziel ist erreicht.
- Für einen Kulturraum in Bülach Nord ist eine Machbarkeitsstudie erarbeitet worden. Die Stadt hat die Arbeiten begleitet. Die Abklärungen seitens privater Initiatoren haben gezeigt, dass ein Kulturraum in der angestrebten Grössenordnung (Saal mit 400-500 Plätzen) nicht finanzierbar ist.
 - Den Umzugsplan der Musikschule Zürcher Unterland und die damit verbundene Absicht einen mittelgrossen Konzertsaal (220 Plätze) zu realisieren hat die Stadt aktiv unterstützt. So ist es gelungen, eine halbe Million des Lotteriefonds zu erhalten. Die Stadt beteiligt sich mit 200 000 Franken an den Bau-Kosten des Saals. Im Gegenzug profitieren die Bülacher Kulturschaffenden und Vereine während 25 Jahren von reduzierten Mieten.

Geschäftsfeld Land- und Forstwirtschaft



Stadtrat Willi Meier (SVP)
Abteilungsleiter Heinz von Moos

Ziel	Die Grünflächen und der Wald sind nachhaltig bewirtschaftet.
Zielerreichung	Das Ziel ist erreicht.
Massnahme/n	Der Stadtwald ist im Sinne des Dauerwalds gepflegt. Das heisst, dass bei den Bäumen alle Altersstrukturen vorhanden sind. Das Inventar der kommunalen Natur- und Landschaftsschutzobjekte der Stadt Bülach ist überarbeitet und aktualisiert. Die einzelnen Flora- und Faunaobjekte sind nun besser erfasst. Das hilft, die Pflegemassnahmen gezielter und ökologischer vorzunehmen.
Ziel	Der forstliche Betriebsplan für die nächsten zehn Jahre ist erstellt.
Zielerreichung	Das Ziel ist erreicht.
Massnahmen/n	Der forstliche Betriebsplan ist in Zusammenarbeit mit einem privaten Ingenieurbüro und dem Kantonsforstamt erarbeitet. Er ist für die kommenden zehn Jahre gültig und wird im Sommer 2018 der Öffentlichkeit vorgestellt.

Geschäftsfeld Liegenschaften



Stadtrat Hanspeter Lienhart (SP)
Abteilungsleiter Manuel Anrig

Ziel	Das Geschäftsfeld Liegenschaften ist reorganisiert und funktioniert als zentraler Immobiliendienstleister der Stadtverwaltung.
Zielerreichung	Das Ziel ist erreicht.
Massnahme/n	Der Stadtrat hat im April 2016 das Konzept zum Aufbau des Kompetenzzentrums Immobilien verabschiedet. Dieses betreut sämtliche Liegenschaften der Stadt Bülach und steht somit allen Geschäftsfeldern zur Verfügung.
Ziel	Alle Geschäftsfelder nutzen die Dienstleistungen des neu strukturierten Bereichs „Immobilien“.
Zielerreichung	Das Ziel ist erreicht.
Massnahme/n	Die Verschiebung der Liegenschaften in das Geschäftsfeld Liegenschaften – insbesondere aus den Geschäftsfeldern Bildung und Sport – ist mit Stichtag 1. Januar 2018 erfolgt. Der Bereich Immobilien ist nun der zentrale Immobiliendienstleister der Stadtverwaltung.
Ziel	Eine Immobilien- und Portfoliostrategie ist erarbeitet.
Zielerreichung	Das Ziel ist teilweise erreicht.
Massnahme/n	Im Frühjahr 2017 hat der Stadtrat die Immobilienstrategie bis 2024 verabschiedet. Die Immobilienstrategie definiert, wie Planung, Bau, Bewirtschaftung und Nutzung der Immobilien weiterentwickelt werden sollen, damit die aktuellen und zukünftigen Bedürfnisse der Stadt Bülach abgedeckt sind. Ein städtisches Portfoliomanagement ist in Arbeit. Damit soll insbesondere die mittel- und langfristige Investitionsplanung stabilisiert werden.

Geschäftsfeld Sicherheit



Stadtrat Jürg Hintermeister (FDP)
Abteilungsleiter Roland Engeler

- Ziel** Der Zusammenschluss der Zivilschutzorganisation Bülach – Rafzerfeld ist vollzogen und die Organisation ist operativ tätig.
- Zielerreichung
Massnahme/n** Das Ziel ist erreicht.
Der Zusammenschluss der Zivilschutzorganisation Bülach – Rafzerfeld ist per 1. Juli 2015 erfolgt. Die neue Organisation ist in allen Bereichen operativ tätig und hat einen Soll-Bestand von 255 Angehörigen des Zivilschutzes.
- Ziel** Die Quartierpolizei ist bürgernah und regelmässig in den Quartieren von Bülach präsent.
- Zielerreichung
Massnahme/n** Das Ziel ist erreicht.
- Seit dem 1. August 2016 ist ein Quartierpolizist jeden Tag in den Quartieren der Stadt Bülach unterwegs und pflegt den Kontakt zur Bevölkerung. Als Verkehrsinstruktor betreut er die jüngsten Verkehrsteilnehmenden in den Kindergärten.
 - Neben der Patrouillentätigkeit beteiligt sich die Quartierpolizei an verschiedenen Aktionen und Aufgaben: Nachtwächter, Ordnung an öffentlichen Sammelstellen, Bekämpfung Einbruchkriminalität, Verkehrskontrollen.

Geschäftsfeld Sicherheit

Ziel	Die Organisation Stadtpolizei ist fit für das wachsende Bülach und seine Vertragsgemeinden.
Zielerreichung Massnahme/n	Das Ziel ist erreicht. <ul style="list-style-type: none">• Am 15. November 2017 hat der Stadtrat die Strategie Stadtpolizei 2025 verabschiedet. Sie zeigt, in welche Richtung sich die Stadtpolizei in der Aufgabenerfüllung und der Organisation entwickeln soll.• Seit dem 2. Dezember 2014 ist die Stadtpolizei in sämtlichen polizeilichen IT-Belangen schnittstellenfrei an die Kantonspolizei Zürich angeschlossen. Entgegennahmen von Anzeigen zum Beispiel werden durch mobile Geräte unterstützt. Die administrativen Abläufe sind damit effizienter und zugunsten der Strassenpräsenz optimiert.

Geschäftsfeld Soziales



Stadtrat Rudolf Menzi (parteilos)
Abteilungsleiter Daniel Knöpfli

Ziel	Integrationsmassnahmen fördern die Selbsthilfe.
Zielerreichung	Das Ziel ist erreicht.
Massnahme/n	<ul style="list-style-type: none"> • Die Sozialhilfebeziehenden werden konsequent dem Arbeits- und Integrationsprogramm „Reissverschluss“ zugewiesen. • Mit dem Kanton ist eine weiterführende Leistungsvereinbarung betreffend kantonalem Integrationsprogramm für Migranten unterzeichnet worden. Neben bewährten Angeboten sind dank der Mitfinanzierung durch den Kanton die Erstgespräche mit Neuzuziehenden und eine Spielgruppe+ aufgebaut worden.
Ziel	Die Stadt Bülach verfügt über ein Flüchtlings- und Asylzentrum.
Zielerreichung	Das Ziel ist erreicht.
Massnahme/n	Die Bevölkerung hat 2017 dem Bau eines Flüchtlings- und Asylzentrums zugestimmt. Es ist vorgesehen, dieses 2019 in Betrieb zu nehmen.
Ziel	Ein bedarfsgerechtes Angebot von Krippenplätzen steht zur Verfügung.
Zielerreichung	Das Ziel ist erreicht.
Massnahme/n	Die Beitragsverordnung für die familienergänzende Kinderbetreuung im Vorschulalter (BVO) ist seit Ende 2015 in Kraft. Der Gemeinderat hat einer Harmonisierung der vorschulischen und schulischen Beitragsverordnung zugestimmt. Damit werden die Bedingungen vereinheitlicht.

Geschäftsfeld Sport



Stadtrat Jürg Hintermeister (FDP)
Abteilungsleiter Roland Engeler

- Ziel** Die neue Gross-Sporthalle Hirslen ist in Betrieb.
- Zielerreichung** Das Ziel ist erreicht.
- Massnahme/n** Die neu erstellte Gross-Sporthalle Hirslen ist im Dezember 2016 eröffnet worden. Die Vereine und die Berufsschule sind begeisterte Hauptnutzer. Sie schätzen die Sporthalle sehr, da sie ihre Bedürfnisse umfassend abdeckt.
- Ziel** Der Werterhalt der bestehenden Sportinfrastruktur ist gesichert und garantiert attraktive Sportanlagen.
- Zielerreichung** Das Ziel ist erreicht.
- Massnahme/n**
- Die Sportinfrastruktur ist dank kontinuierlicher Werterhaltung in einem attraktiven Zustand. Neben diversen Umbauten zugunsten der Behindertengerechtigkeit ist der Folieneinbau in den Freibadbecken das grösste Projekt gewesen.
 - Das Garderobengebäude der Fussballanlage im Areal Gringglen aus dem Jahr 1962 hat das Ende seines Lebenszyklus erreicht. Der Gemeinderat hat am 6. November 2017 einen Kredit in der Höhe von 2,3 Millionen Franken für den Neubau des Garderobengebäudes gesprochen.

Geschäftsfeld Sport

Ziel	Die Kreisgemeinden beteiligen sich fair und nutzerorientiert an den Kosten der Bülacher Sportinfrastruktur.
Zielerreichung	Das Ziel ist erreicht.
Massnahme/n	Die Beteiligung der Kreisgemeinden an der Bülacher Sportinfrastruktur ist etabliert.

Geschäftsfeld Verkehr



Stadtrat Hanspeter Lienhart (SP)
Abteilungsleiter Manuel Anrig

- Ziel** Die Infrastruktur für den öffentlichen Busverkehr ist baulich angepasst.
- Zielerreichung** Das Ziel ist teilweise erreicht.
- Massnahme/n** Mit der Inbetriebnahme der Stadtbuslinie sind verschiedene Haltestellen baulich angepasst oder neu eingerichtet worden. Der Neubau des Bushofs auf dem Bahnhofplatz erfolgt abgestimmt auf den öffentlichen Gestaltungsplan Areal Herti.
- Ziel** Der Stadtbus ist eingeführt.
- Zielerreichung** Das Ziel ist teilweise erreicht.
- Massnahme/n** Mit dem Fahrplanwechsel Mitte Dezember 2015 wurde die neue Stadtbuslinie 501 in Betrieb genommen. Sie verbindet im Halbstundentakt Bülach Nord/Ost direkt durch das Stadtzentrum mit Bülach Süd/Bachenbülach. Mit dem Fahrplanwechsel Mitte Dezember 2017 wurde die Linienführung angepasst.

Geschäftsfeld Verkehr

Ziel	Die Ortsdurchfahrten sind aufgewertet.
Zielerreichung	Das Ziel ist teilweise erreicht.
Massnahme/n	Die Zentrumsdurchfahrt ist nicht weiter bearbeitet worden. Der Grund liegt in der aufwändigen Koordination mit der Aufwertung der Bahnhofstrasse, dem Neubau des Bushofs und der damit verbundenen Werkleitungs- und Sanierungsarbeiten sowie der anschliessenden Sanierung der Staatsstrasse (Winterthurer-/Schaffhauserstrasse). Die Aufwertung der Staatsstrassen (Ortsdurchfahrten) ist abhängig vom Zeitplan des Kantons Zürich.

Geschäftsfeld Werke (Wasser, Abwasser)



Stadtrat Willi Meier (SVP)
Abteilungsleiter Heinz von Moos

Ziel
Zielerreichung
Massnahme/n

Der Werterhalt der Infrastrukturen ist gewährleistet.

Das Ziel ist erreicht.

- Die Erneuerung und der Werterhalt der Wasserversorgung und der Siedlungsentwässerung (Kanalisation und Abwasserreinigungsanlage Furt) erfolgen gemäss den generellen Projekten und Strategien. Sie sind auf den Strassenwarterhalt abgestimmt.
- Aufgrund des Bevölkerungswachstums, zur Verbesserung der Versorgungssicherheit und zur Gewährleistung des Löschwasserschutzes ist gemäss Generellem Wasserversorgungsprojekt 2012 die Vergrösserung des Reservoirs Neubruch um 400 m³ notwendig. Der Stadtrat hat das Bauprojekt im Juli 2017 festgesetzt. Im Oktober 2017 hat der Gemeinderat den Objektkredit von brutto 3,15 Millionen Franken bewilligt. Der Bau des neuen Reservoirs samt Hauptleitung ist 2018/19 vorgesehen.

Ziel
Zielerreichung
Massnahme/n

Neue Quartiere sind bedarfsgerecht erschlossen.

Das Ziel ist erreicht.

Die Projektierung und der Bau der Strassen- und Werkleitungsinfrastrukturen in Bülach Nord laufen programmgemäss. Sie sind mit dem mit Bau der neuen Quartiere in Bülach Nord koordiniert.

Geschäftsfeld Wirtschaft und Arbeit



Stadtpräsident Mark Eberli (EVP)
Stadtschreiber Christian Mühlethaler

Ziel Bülach hat eine Wirtschaftsstrategie.
Zielerreichung Das Ziel ist erreicht.
Massnahme/n Die Wirtschaftsstrategie ist in einem breit abgestützten, partizipativen Prozess erarbeitet und vom Stadtrat genehmigt worden. Mit dieser will der Stadtrat die wirtschaftliche Entwicklung mitprägen. Ende 2017 hat der Stadtrat dem Gemeinderat beantragt, einen Rahmenkredit zur Stärkung der Wirtschaftsförderung zu sprechen.

Ziel Bülach schafft Raum für Arbeitsplätze.
Zielerreichung Das Ziel ist erreicht.
Massnahme/n Zusammen mit den Grundbesitzern wurden Arealstrategien entwickelt, um Raum für Arbeitsplätze zu schaffen. In Bülach Nord entstehen auf den ehemaligen Arealen der Giesserei (im Bau) und Glashütte (Bau ab 2019) Gewerbeflächen. Im Jakobstal schreitet die Planung voran. In Bülach Süd kann auf drei Parzellen Neues entstehen, ebenfalls an der Fabrik-/Furtstrasse. Zudem soll das Potenzial vom Untertor bis zum Bahnhof besser genutzt werden.

Geschäftsfeld Behörden und Verwaltung



Stadtpräsident Mark Eberli (EVP)
 Stadtschreiber Christian Mühlethaler
 Abteilungsleiter Pascal Sidler, Stadtschreiber-Stv.

Ziel Die politischen Strukturen und die Organisation der Stadtverwaltung sind überprüft und optimiert.

Zielerreichung Das Ziel ist erreicht.

Massnahme/n

- Der Stadtrat hat den Parteien und dem Parlament einen Vorschlag für ein neues Organisationsmodell unterbreitet. Dieses trug den Herausforderungen und Erwartungen an die politische Führung einer sich stark entwickelnden Stadt Rechnung. Der Gemeinderat passte die Entschädigung des Stadtrats an. Jedes Stadtratsmitglied ist neu für ein fest zugeteiltes Ressort zuständig.
- Die Verwaltung wurde auf Stufe Abteilungen reorganisiert. Durch die Reduktion der Abteilungen von neun auf sieben ist nun jeder Stadtrat für eine Abteilung zuständig. Innerhalb der Abteilungen wurden die Führungsstrukturen angepasst. Die BDO AG überprüfte die neu strukturierte Verwaltung in den Aspekten Organisation, Ressourcen und Prozesse und stellte der Bülacher Stadtverwaltung ein gutes Zeugnis aus.

Geschäftsfeld Behörden und Verwaltung

Ziel	Die Kreditvorlage „Stadthaus Sechtbach“ ist dem Volk unterbreitet.
Zielerreichung	Das Ziel ist erreicht.
Massnahme/n	Nach einem intensiven Planungsprozess und der Durchführung eines mehrstufigen Wettbewerbs 2015/16 hat das Volk am 24. September 2017 über die Kreditvorlage „Stadthaus Sechtbach“ von 28 Millionen Franken befunden. Mit beinahe achtzig Prozent Ja-Stimmen haben sich die Bülacher Stimmberechtigten sehr deutlich für die Realisierung des Stadthauses ausgesprochen. Dank optimaler Vorarbeiten hat die Umsetzung ohne Zeitverzug begonnen. Schreitet der Bau planmässig voran, kann im Herbst 2020 der Betrieb aufgenommen werden.
Ziel	Ein Sozialraummonitoring ist erstellt.
Zielerreichung	Das Ziel ist erreicht.
Massnahme/n	Ein Sozialraum-Monitoring ist erstellt worden. Es diene als gute Grundlage für den Stadtentwicklungsprozess.

Vom Stadtrat am 7. März 2018 genehmigt.

Stadtrat Bülach



Mark Eberli
Stadtpräsident



Christian Mühlethaler
Stadtschreiber

Impressum

Herausgeber Stadt Bülach
Marktgasse 27/28
8180 Bülach
Telefon 044 863 11 11
info@buelach.ch
www.buelach.ch

Gestaltung
und Druck druckzentrum Bülach, www.druckzentrum-buelach.ch

